



Pièces	Studio
Superficie	50 m²
Référence	3Z7B-XL5-SBW
Prix	495 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice / quartier du port / barla dans un bel immeuble niçois. Superbe 3 pièces traversant sud/nord, bénéficiant d'une très grande terrasse de 20m² et d'un balcon. Appartement réalisé par un architecte d'intérieur . Appartement vendu meublé et CLé en main, prestations haut de gamme, (climatisation, double vitrage, cuisine super équipé) unique sur le marché, venez profiter de cette immense terrasse complètement au calme exposé plein soleil. Cet appartement est situé au 2e étage sans ascenseur d'une résidence du Début du XX siècle en copropriété comprenant 21 lots. Les charges sont réduites. Immeuble en cours de rénovation. On trouve des établissements scolaires du primaire et du secondaire à quelques pas du bien. Niveau transports, il y a 23 lignes de bus, la gare nice riquier ainsi que les lignes de tramway l2 et l1 à moins de 10 minutes. Les autoroutes a8 et a500 et l'aéroport nice-cote-D 'azur sont accessibles à moins de 9 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma d'art et d'essai mercury 3 de Même qu'un port de plaisance à proximité. On trouve également tout un panel de restaurants et trois bureaux de poste. « les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

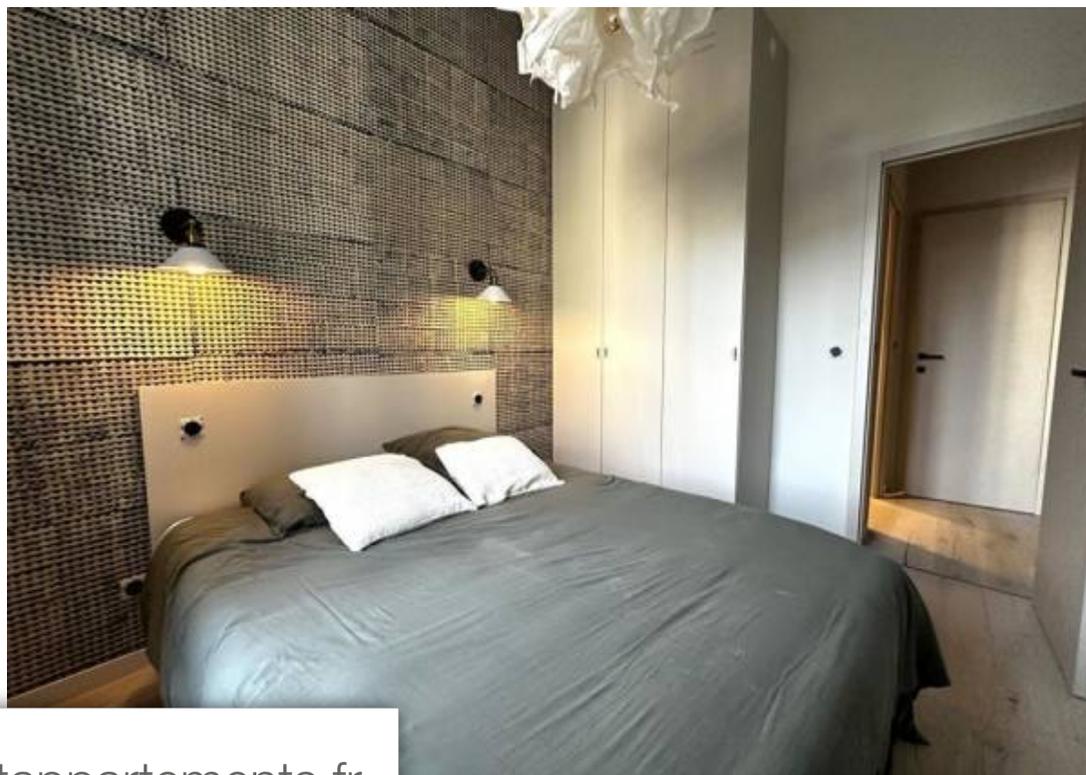
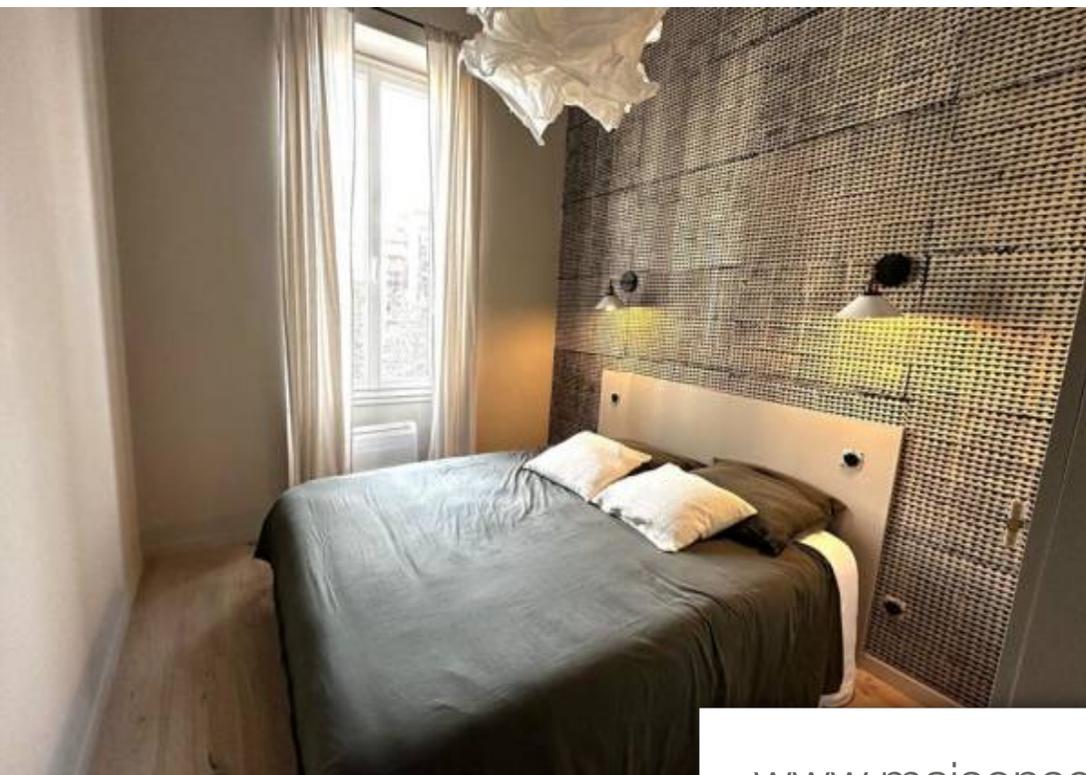
HELIOS IMMOBILIER ORPI

16 Boulevard Victor Hugo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

