



Pièces	Studio
Superficie	28 m²
Référence	589
Prix	77 000 €

Nyons

Appartement à vendre (26110)

Dans un immeuble ancien d'une rue commerçante au coeur de Nyons, ce studio rénové de 28m² exposé au sud n'a encore jamais été occupé depuis les récents travaux de création de cette petite copropriété générant très peu de charges. Les sols et l'ameublement de la cuisine restent à réaliser pour profiter pleinement de la qualité de la rénovation incluant des radiateurs électriques performants, une installation électrique aux normes et des huisseries double vitrage lui conférant une excellente performance énergétique. Situé au 1^{er} étage du bâtiment, son accès s'effectue en rez-de-chaussée depuis une petite rue située à l'arrière du bâtiment. Grâce à son emplacement de choix, cet agréable studio est parfait pour un premier achat, un investissement locatif ou un petit pied-à-terre, pour bénéficier à pied de toutes les commodités que Nyons a à vous offrir.

BONNET IMMOBILIER

54 PLACE DE LA LIBERATION - 26110 NYONS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

