



Pièces	Studio
Superficie	26 m²
Référence	577
Prix	278 000 €

Paris 11^{Eme}

Appartement à vendre (75011)

Rue pasteur situé dans une rue paisible du 11ème arrondissement, à proximité du square gardette, ce studio se trouve au deuxième étage d'un immeuble récent. Composé d'une entrée avec placard, d'une pièce de vie de 13,80 m² avec une baie vitré vous offrant l'accès à un balcon de 3,70 M², d'une cuisine semi-ouverte de 5,57 M², d'une salle de bains avec wc. Le plan est modulable, offrant la possibilité d'aménager un coin nuit. l'ensemble nécessite une rénovation complète. Photos non contractuelles. Logement à consommation énergétique excessive : classe f. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 520.0 € et 740.0 € pour 2021.

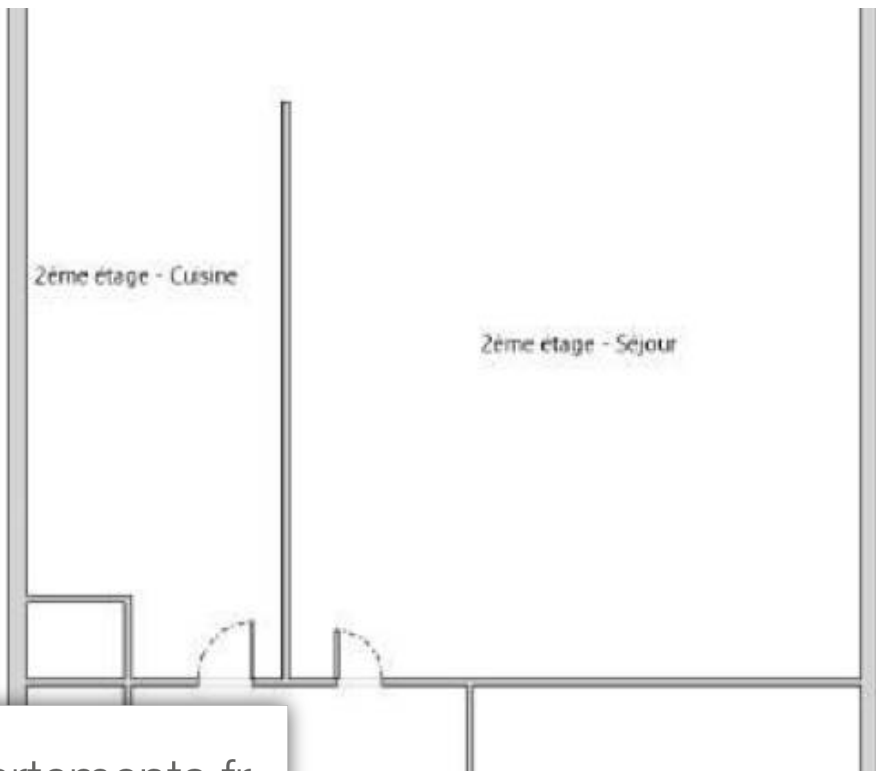
CENTURY 21 AGENCE DE LA MAIRIE

3 avenue Parmentier - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

