



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>22 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>57e82043-f434-4632-8dfe-e02e52</b>
Prix	<b>220 000 €</b>

Paris 14<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75014)

Découvrez ce charmant appartement de 22m<sup>2</sup>, niché au cœur du 14<sup>ème</sup> arrondissement de Paris. Construit en 1930, ce bien offre un cadre de vie confortable et chaleureux. Le revêtement en PVC du sol ajoute une touche moderne à l'ensemble. Cet appartement présente plusieurs atouts qui sauront vous séduire. Sa situation au rez-de-chaussée d'un immeuble de trois étages offre un accès facile et pratique (accès PMR). L'environnement du bien est également un atout majeur :- Transports en commun : Stations de métro Denfert-Rochereau (ligne 4 et 6), Gaîté (ligne 13) et Mouton Duvernet (ligne 4) à proximité.- Établissements scolaires : École Internationale Montessori - Montparnasse, lycée et école maternelle Severo accessibles rapidement.- Parcs publics : Profitez du Jardin du Moulin des Trois Cornets, du Square des Suisses et du Parc Montsouris pour vos moments de détente en plein air. Concernant les détails techniques, l'appartement est chauffé électriquement. Le DPE réalisé en septembre 2023 a classé le bien en catégorie E. Professions libérales autorisées dans la copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (Intéressés ? ...

## ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



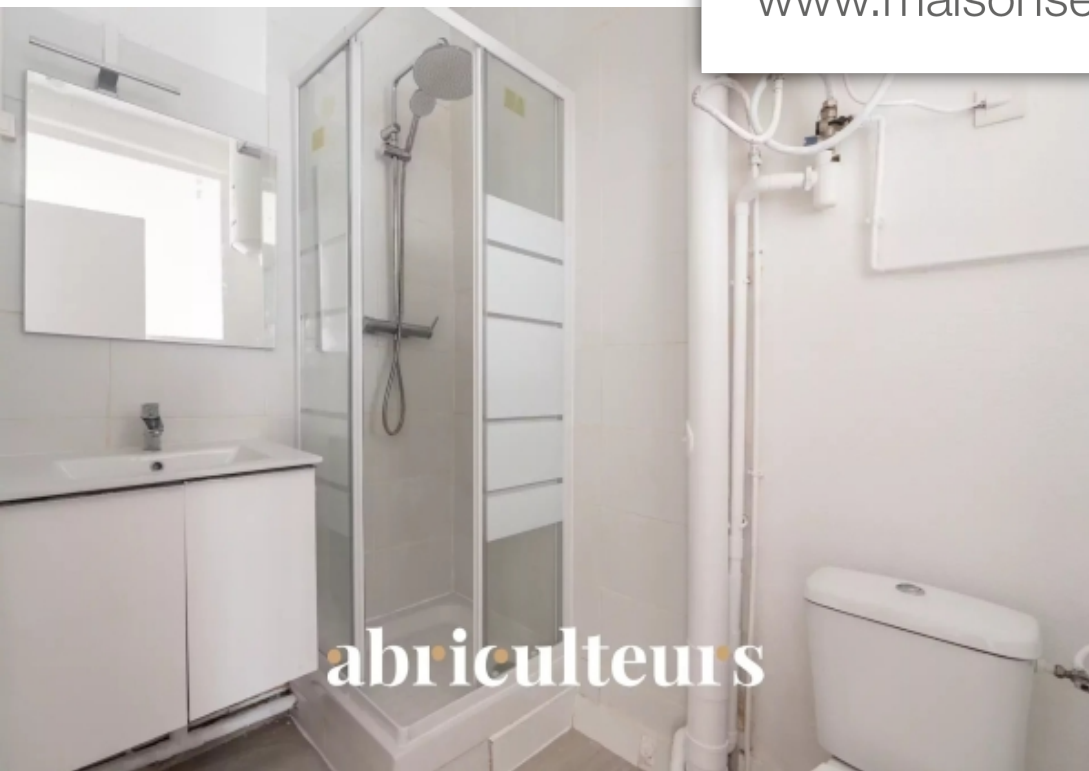


abriculteurs



abriculteurs

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



abriculteurs



abriculteurs