



Pièces	5 Pièces
Superficie	118 m²
Référence	84885879
Prix	1 670 000 €

Paris 1^{er}

Appartement à vendre (75001)

A deux pas de la fondation pinault (ancienne bourse du commerce), et à proximité du jardin du palais royal, un appartement familial d'une superficie de 92.14 m² loi carrez (118.68 m² au sol). Cet appartement en duplex, se situe dans un bel immeuble du Début du XVII siècle (1615), aux 4e et 5e étages. Il se compose au premier niveau, d'une entrée, d'un vaste séjour et d'une cuisine ouverte, d'une chambre et d'une salle de bains; au second niveau, de deux mezzanines (coin bureau/espace de repos), de deux chambres et d'une salle de douche. L'appartement, en plus d'être en parfait état, cumule de nombreuses qualités, très recherchées et rares sur paris : un beau volume sous le faitage de la pièce à vivre, une grande luminosité grâce à ses nombreuses ouvertures extérieures, du calme Dû à son étage élevé, des belles vues Dégagées et verdoyantes et un positionnement qualitatif en plein coeur de paris, proche du palais du louvre, des arcades de la rue de rivoli et de tous ses commerces.

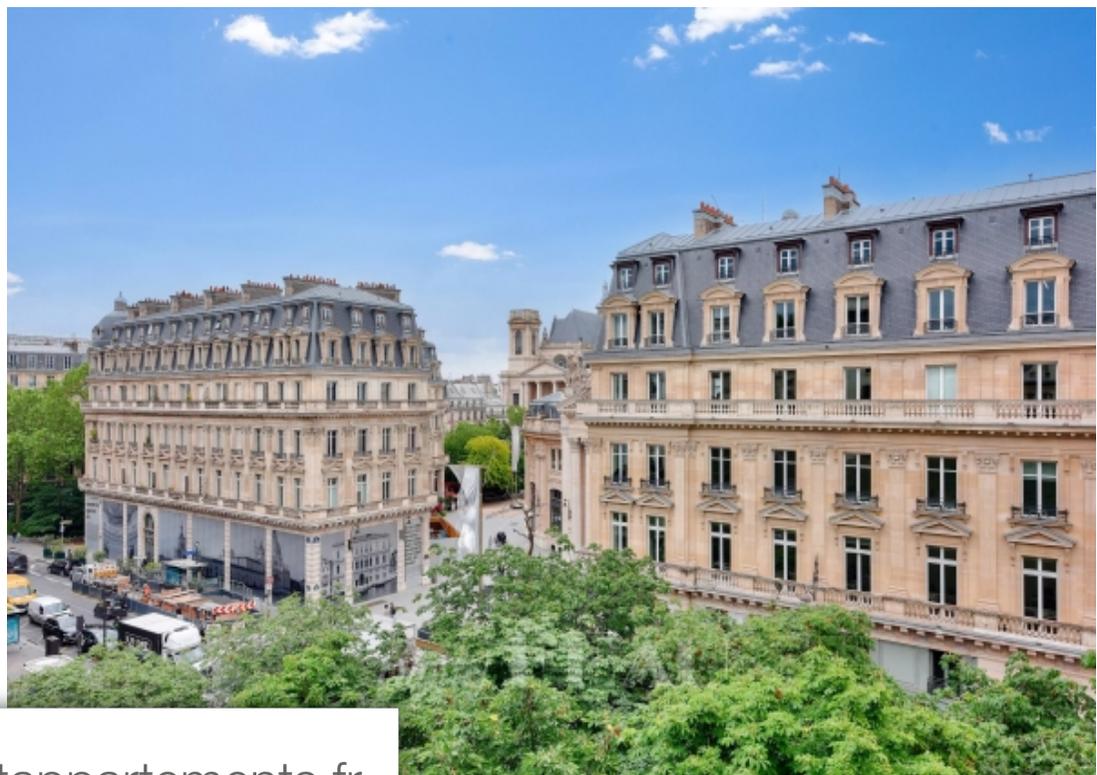
DANIEL FEAU SAINT-PAUL

88 RUE SAINT-ANTOINE - 75003 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

