



Pièces	2 Pièces
Superficie	40 m²
Référence	1789
Prix	540 000 €

Paris 3Eme Appartement à vendre (75003)

Paris - 3ème - exclusivite - rue du grenier saint lazare - Découvrez ce charmant appartement de 39,81 m² loi carrez, entièrement refait à neuf, situé au Cœur du quartier sainte-avoys. Seul à l'étage, il est situé au 3ème étage. Il offre une pièce de vie lumineuse avec trois fenêtres, une chambre accueillante, une salle d'eau moderne et buanderie. Orienté sud. Profitez d'un emplacement privilégié avec le Métro arts et Métiers (lignes 3 et 11) à seulement 400 Mètres, vous connectant facilement à toute la ville. Les commerces de proximité tels que g20, naturalia et carrefour sont à deux pas, tout comme une variété de restaurants, boulangeries et boucheries. Les espaces verts ne manquent pas avec plusieurs parcs à proximité pour des moments de Détente en plein air. Ce bien représente une opportunité exceptionnelle de vivre dans un des quartiers les plus dynamiques de paris. Le groupe century 21 alpha, existe depuis 1980, il se compose de 4 agences situées dans les quartiers les plus prestigieux de paris : marais historique près du musée carnaulet - century 21 alpha saint-paul ; proche place des vosges - century 21 alpha marais, saint-germain-des-prés - century 21 alpha saint-germain ; ...

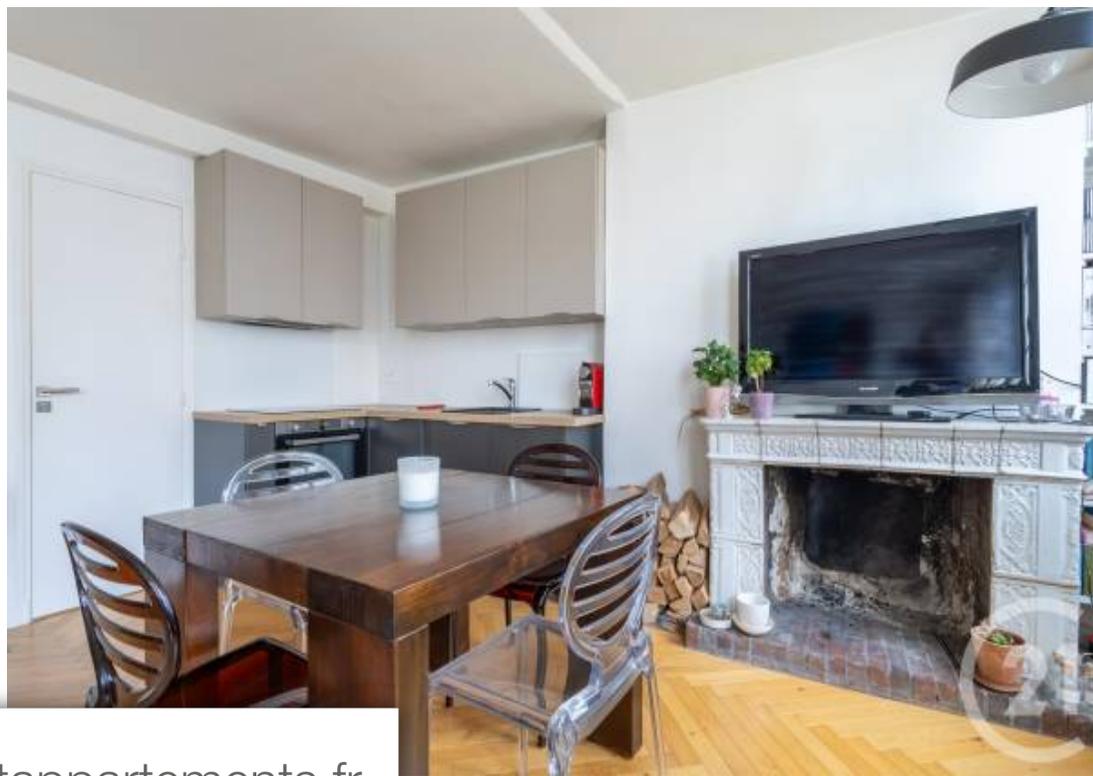
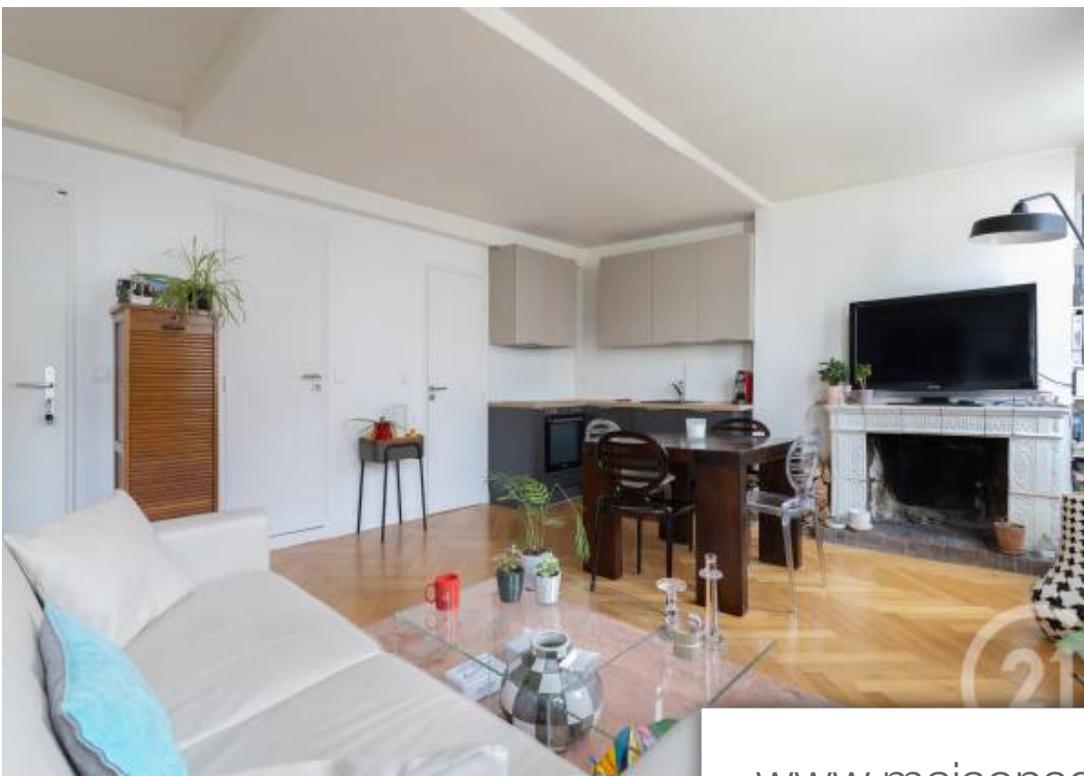
CENTURY 21 ALPHA SAINT-PAUL

16 Rue Ferdinand Duval - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

