



Pièces	3 Pièces
Superficie	138 m²
Référence	83890501
Prix	1 260 000 €

Paris 3^{Eme}

Appartement à vendre (75003)

Idéalement situé à proximité de la Place des Vosges, situé dans une belle copropriété, un appartement traversant sur rue et cour intérieure, situé au 2e (et dernier étage) sans ascenseur. Cet appartement d'une superficie de 89.26 m² Loi Carrez (138.46 m² au sol) se compose actuellement d'une entrée, d'une cuisine semi ouverte sur un bel espace à vivre (salon/salle à manger); un dégagement mène à une première chambre (coté rue) avec son dressing; dans la continuité, une pièce traversante (rue et cour) depuis laquelle on accède à la salle de douche, ainsi qu'un escalier conduisant à une seconde chambre sous combles (12 m²). L'appartement, avec ses beaux éléments anciens (poutres, colombages, cheminée et tomettes) vous séduira par sa luminosité et son fort potentiel après travaux. Une cave complète ce bien.

DANIEL FEAU SAINT-PAUL

88 RUE SAINT-ANTOINE - 75003 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

