



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>84 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>10047</b>
Prix	<b>1 446 900 €</b>

# Paris 4<sup>ème</sup>

## Appartement à vendre (75004)

75004 paris -ile saint louis- en exclusivité - Découvrez un appartement d'exception au Cœur de paris, niché dans le prestigieux quartier de l'île saint-louis, histoire et modernité se rencontrent. Cet appartement offre un cadre de vie idyllique avec ses 2 chambres, son bureau, ses 2 salles de bain et une cave, alliant confort et praticité. Profitez d'un intérieur habitable sans nécessité de travaux, chauffage individuel et eau chaude individuelle, promettant un espace chaleureux toute l'année. La proximité avec le Métro hôtel de ville (ligne 1, ligne 11) à seulement 500 Mètres assure une mobilité optimale à travers la capitale. l'appartement est entouré d'une multitude de commerces, écoles (école primaire saint-louis-en-l'île à 200 Mètres, lycée général sophie germain à 400 Mètres) et espaces verts, dont le square de l'île-de-france à deux pas, enrichissant votre quotidien de commodités et de Détente. Ce bien représente une opportunité rare de vivre dans un environnement privilégié, combinant le charme de l'ancien et le confort moderne, au sein d'une des adresses les plus convoitées de paris. Une invitation à Découvrir un style de vie unique, dans un quartier emblématique de la ...

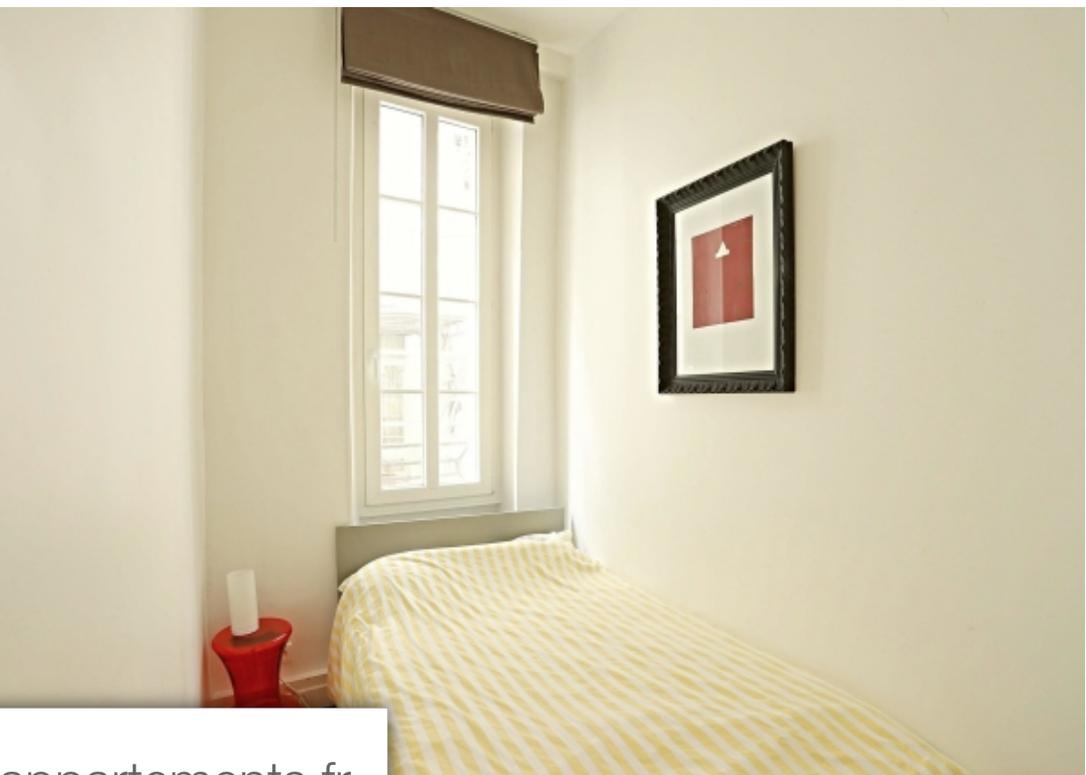
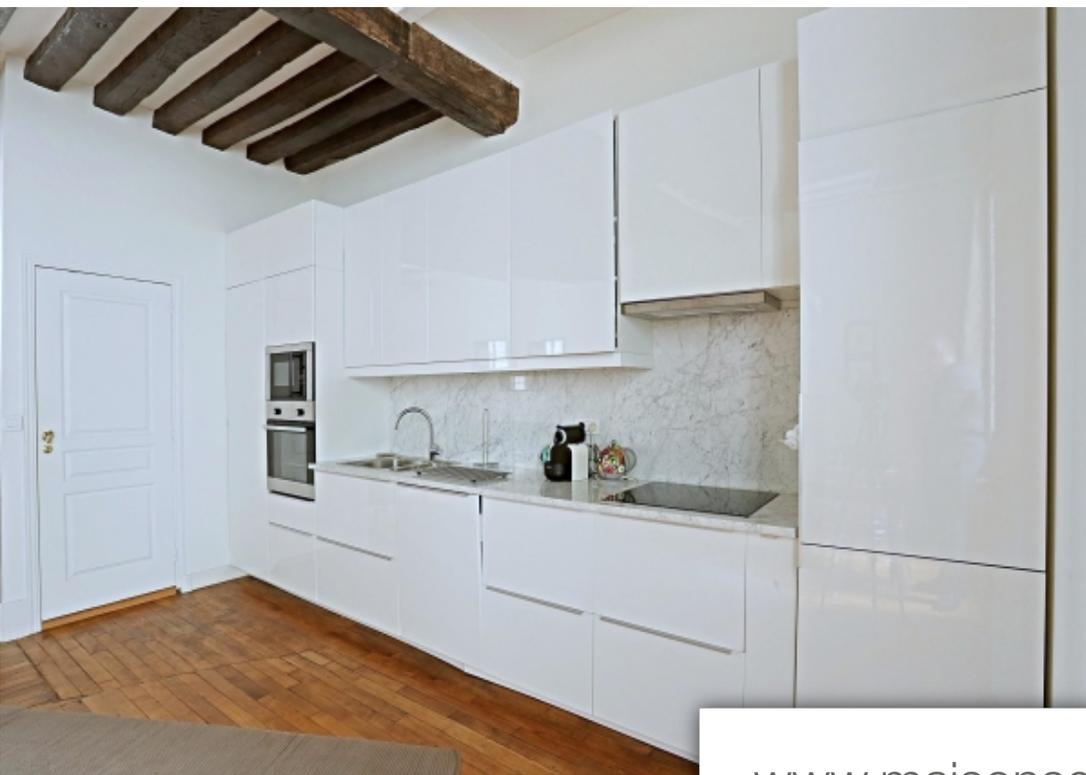
## CENTURY 21 ALPHA MARAIS

45 rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

