



Pièces	3 Pièces
Superficie	64 m²
Référence	1813
Prix	1 195 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

75004 paris ile de la cite. A proximité de notre dame, du marché aux fleurs et de la sainte chapelle, nous vous proposons ce superbe appartement refait à neuf avec goût et des matériaux de qualité. Cet appartement de 65 m² (70m² pondéré) au rez-de-chaussé sur cour au calme absolu composé d'un séjour avec cuisine us et grande cheminé (fonctionnelle) deux chambres confortables, ainsi qu'une terrasse privé d'environ 10m² pour profiter des beaux jours. Une wc d'invités avec vitraux, une salle d'eau avec wc et une cave complète ce bien. Les poutres apparentes et 3m20 d'hauteur sous plafond , et sols aux pierres de bourgognes donnent tous le charme et l'élégance du marais. Vous serez séduits par son emplacement exceptionnel, la proximité de nombreux commerces ainsi que des écoles. Vous serez séduits par son emplacement exceptionnel à proximité de nombreux commerces, tels que normal, naturalia et carrefour city, tous accessibles en quelques minutes à pied. Les familles apprécieront la proximité des écoles, comme l'école primaire privé sainte-catherine et l'école maternelle sommerard. Les amateurs de plein air pourront profiter des magnifiques parcs à quelques pas, tels que le square jean ...

CENTURY 21 ALPHA SAINT-PAUL

16 Rue Ferdinand Duval - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

