



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	84511865
Prix	1 097 000 €

Paris 4Eme

Appartement à vendre (75004)

En plein Cœur du marais, au quatrième étage par ascenseur d'un immeuble de standing du XIX siècle, bien entretenu et avec une gardienne à demeure, l'agence vaneau vous propose un appartement de 80m² loi carrez, au calme, sur large cour pavé. Il se compose ainsi ; une entrée desservant une cuisine indépendante aménagée, une chambre sur cour avec cheminé, un grand séjour de 25m² éclairé par trois fenêtres, une seconde chambre spacieuse (création d'un dressing possible), une salle de bain complète et une salle d'eau complète. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir. Une cave complète ce ...

In the heart of the marais district, on the fourth floor by elevator of a 19th century luxury building, well maintained and with a LIV-in janitor, agence vaneau offers an 80m² loi carrez apartment, in a quiet location, overlooking a large paved courtyard. It comprises an entrance hall leading to a separate fitted kitchen, a bedroom overlooking the courtyard with a fireplace, a large 25m² living room lit by three windows, a second spacious bedroom (with the possibility of creating a dressing room), a full bathroom and a full shower room. Some refurbishment work is required. A cellar completes ...

VANEAU MARAIS

39, rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

