



Pièces	2 Pièces
Superficie	25 m²
Référence	VA2515-ALB
Prix	378 000 €

Paris 6Eme

Appartement à vendre (75006)

Au coeur du 6ème, quartier odéon, un charmant 2 pièces de 25,24m² situé au 3ème étage d'un immeuble 1880. Il se compose d'une entrée / bureau, un salon avec une cuisine américaine / bar, une chambre et une salle de douche avec wc. Charme de l'ancien avec tommettes au sol, tout équipé, une petite rénovation à prévoir. Idéal pour pied à terre ou appartement d'étudiant. Honoraires inclus de 5% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 360 000 €. Dans une copropriété de 20 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, classe climat a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 380.00 et 560.00 €.



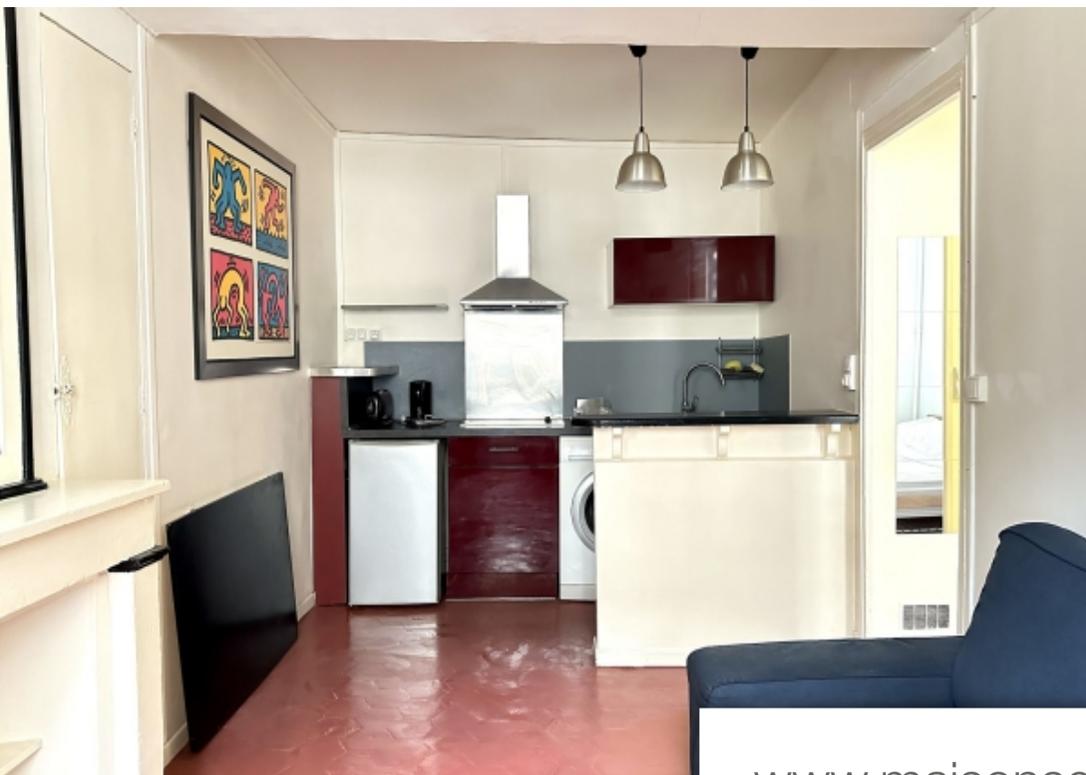
AGENCE LAURENCE BELIARD

1 place aristide briand - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

