



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>79 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83642751</b>
Prix	<b>1 745 000 €</b>

# Paris 6Eme

## Appartement à vendre (75006)

Idéalement situé à saint-germain-des-prés au 2ème étage avec ascenseur au sein d'un bel immeuble du XVIII siècle, un appartement rénové, 3m de hauteur sous plafond d'une superficie de 78m². Ce bien comprend: un séjour salle à manger sur rue, une chambre sur cour avec sa salle de douche et ses toilettes, un dressing, une cuisine équipée, une seconde chambre indépendante avec sa salle de douche et ses toilettes. Parquet en point de hongrie, cheminé et poutres apparentes. Gardienne à demeure. Une cave complète ce bien. Loi alur : mandat n°18835 - honoraires à la charge du vendeur - nombre de lots ...

*Ideally located in Saint-Germain-des-Prés, on the 2nd floor with elevator of a beautiful 18th century building, a renovated 78m² apartment with 3m high ceilings. Comprising: a living/dining room facing the street, a bedroom facing the courtyard with its own shower room and toilet, a dressing room, an equipped kitchen, a second independent bedroom with its own shower room and toilet. Herringbone parquet flooring, fireplace and exposed beams. Live-in janitor. A cellar completes this property. Loi Alur : Mandat n°18835 - Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété :37 - ...*

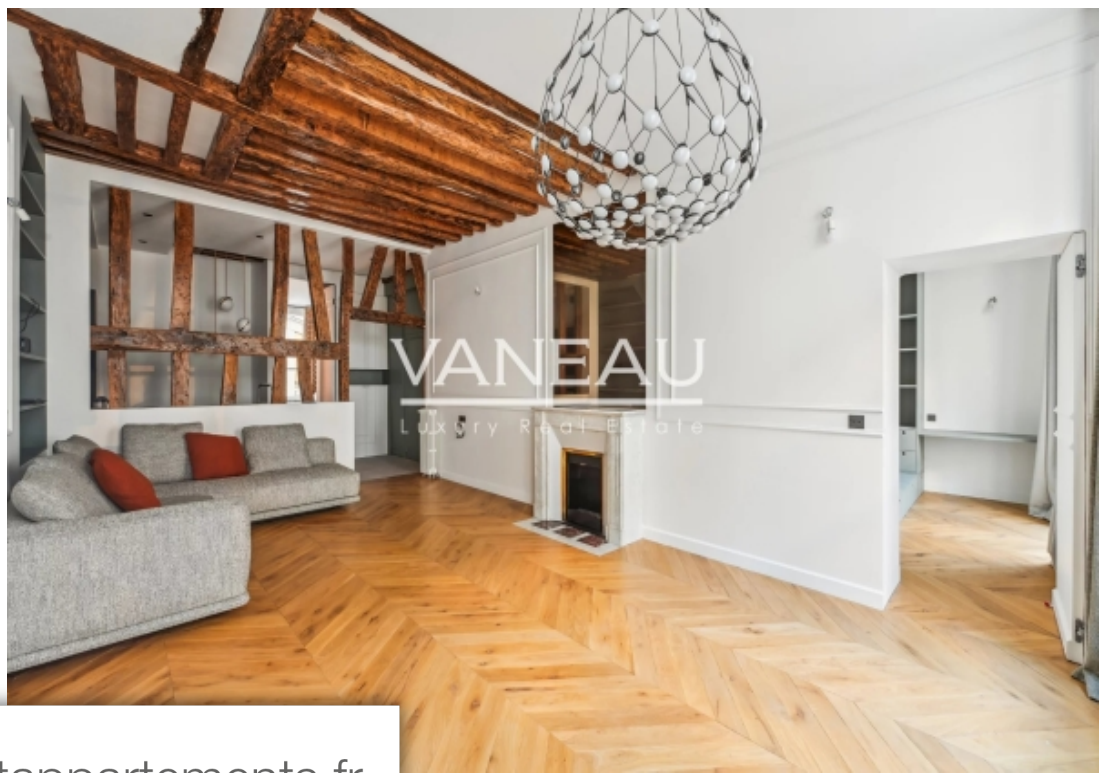
## VANEAU BAC - SAINT-GERMAIN

25 rue de Vaneau - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

