



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5059B1.2</b>
Prix	<b>198 500 €</b>

Perpignan

Appartement à vendre (66000)

Ideal investisseur ou primo accédant. A vendre à perpignan (66000) dans le quartier les platanes - appartement neuf - livraison prévue pour 2025. Il se situe au 1er étage d'un immeuble neuf de cinq étages. Cet appartement de 2 pièces de 45 m<sup>2</sup>, est composé d'un espace de VI de 26,60 m<sup>2</sup> avec cuisine américaine, d'une chambre de 11 m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau avec wc et de trois placards. L'appartement dispose d'une terrasse de plus de 11 m<sup>2</sup>. Cet appartement est vendu avec un emplacement de parking privé. Plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire, primaire et collège) se trouvent à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, il y a les gares perpignan, rivesaltes et le soler à moins de 10 minutes en voiture. L'aéroport perpignan-rivesaltes est accessible à 6 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma castillet tout comme sur une bibliothèque à proximité. On trouve aussi des restaurants, des boulangeries, des commerces, trois supermarchés, quatre poissonneries et des boucheries. La résidence les terrasses d'agate propose 25 appartements neufs, du t2 au t4, traversants ou bi-orientés. Chacun de ces appartements neufs est pourvu d'un balcon spacieux, offrant ...

## **RIGAUD IMMOBILIER GUY HOQUET PERPIGNAN CENTRE**

36 Avenue du général Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)