



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>59 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5175</b>
Prix	<b>110 000 €</b>

Perpignan

Appartement à vendre (66000)

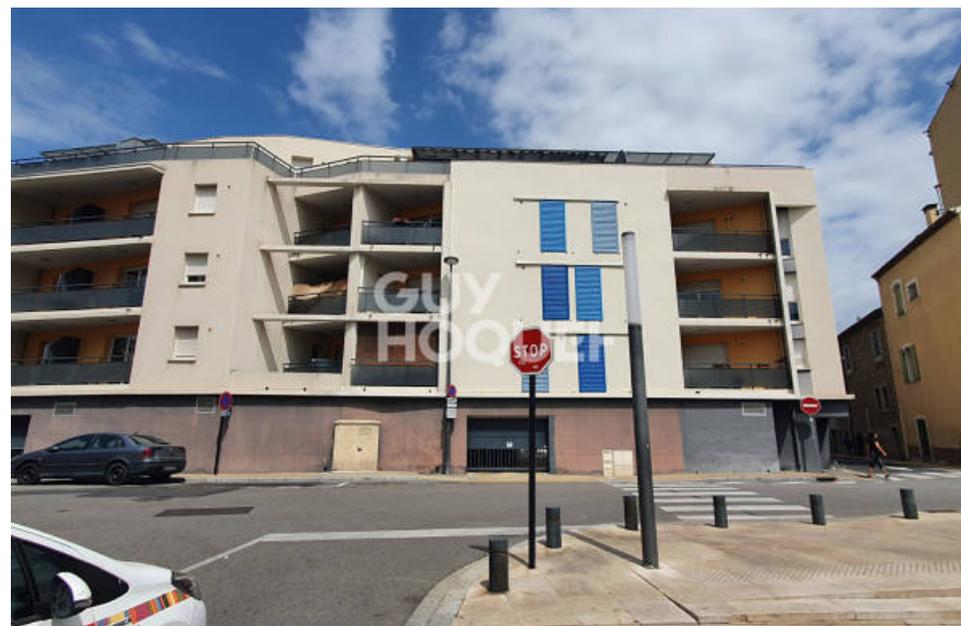
Exclusivité - appartement f3 - terrasse et parking - expose sud appartement f3 de 59,69 m<sup>2</sup> environ, est situé au 3e étage d'un immeuble de 2013 avec ascenseur comportant quatre étages. Il s'agit d'une copropriété de 84 lots. Cet appartement est composé d'un beau séjour / cuisine équipé de 29,55 M<sup>2</sup>, deux chambres, Dégagement, une salle de bains et des wc. l'appartement bénéficie d'un chauffage collectif, l'eau chaude et froide sont collectives. Pour se Détendre, ce bien est complété par une terrasse de 5,15 m<sup>2</sup> pour vos Véhicules, ce bien est vendu avec une place de parking sécurisé couverte au rez-de-chaussé de la résidence l'appartement se situe dans la commune de perpignan. Il y a des écoles de tous types (de la maternelle au lycée) à proximité. Niveau transports, on trouve la gare perpignan à quelques pas du bien. l'aéroport perpignan-rivesaltes est implanté à moins de 10 km. Il y a de nombreux restaurants et un bureau de poste à moins de 10 minutes. Énergétiquement parlant, cet appartement est très performant. Les indices dpe et ges sont respectivement de classe C ( 112 kwh/M<sup>2</sup> annuels) et de catégorie C (21 kg co2/M<sup>2</sup>/an). Les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

## **RIGAUD IMMOBILIER GUY HOQUET PERPIGNAN CENTRE**

36 Avenue du général Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

