



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>72 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>getkey_u_430975325</b>
Prix	<b>199 500 €</b>

Presles

Appartement à vendre (95590)

Domaine de nointel - dans l'ancienne Dépendance du châteauduplex 2/3 pièces dans un cadre exceptionnel. Coup de coeur pour cet appartement de charme, au 2ème et 3ème étage (dernier étage) d'une superficie de 85,55 m2 au sol (59,27 m2 carrez). Il vous offrira :une entrée, une cuisine indépendante donnant sur un séjour / salle à manger de 21,26 m2, un wc et une salle de bains avec baignoire et douche. A l'étage (mansardé) un palier donnant sur la chambre principale (total 23,10 m2 au sol et 14,46 m2 en carrez) et un bureau ou petite chambre (14,46 m2 au sol et 5,25 m2 en carrez). Charges : 1051 euros / anun grand espace vert réservé aux occupants du domaineune place de parking et une cave complète ce bien. (3.91 % honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)copropriété de 45 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1051 euros. Bien présenté par agences de france. Agences de france - siren : 899413603 - titulaire de la carte t : 29012021000000009 non habilité à percevoir des fonds

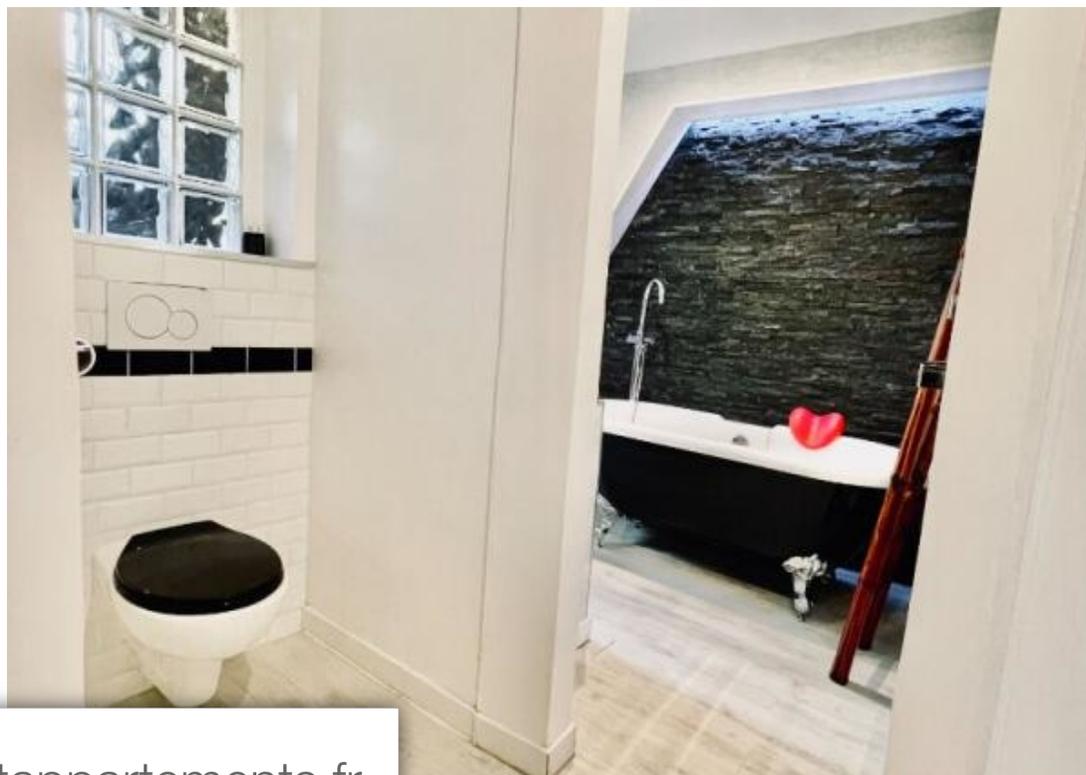
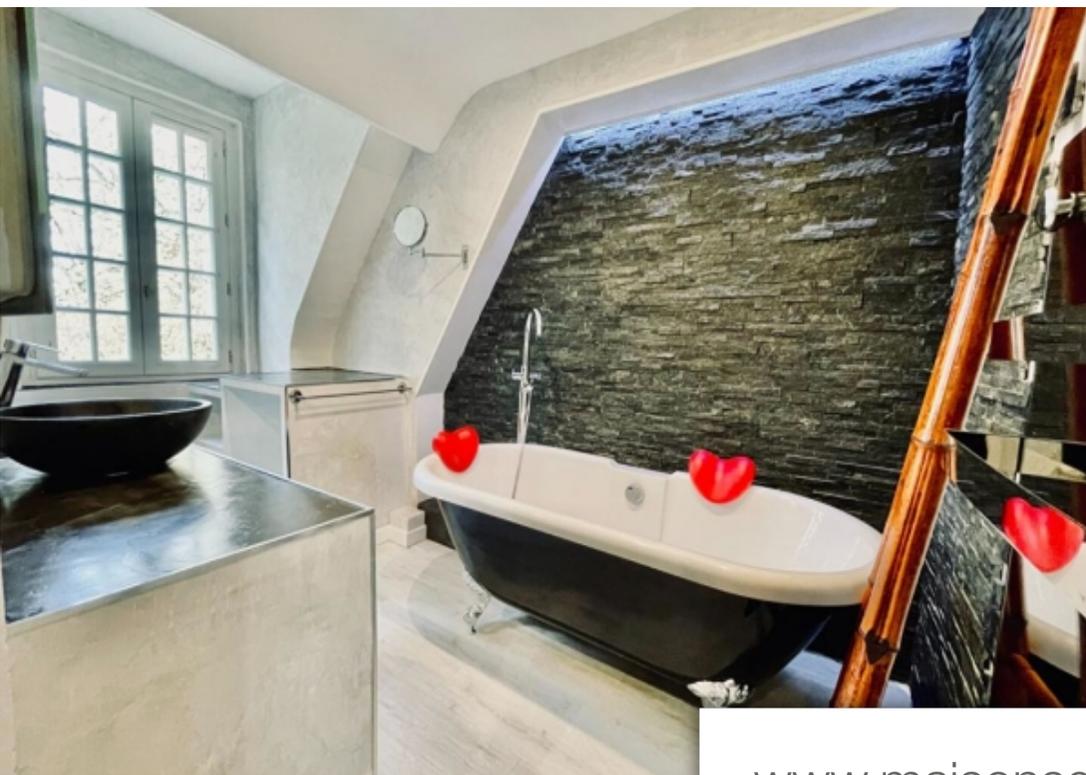
## AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

