



Pièces	3 Pièces
Superficie	68 m²
Référence	255
Prix	599 000 €

Pyla-sur-Mer

Appartement à vendre (33115)

Idéalement situé dans le quartier recherché du moulleau à pyla sur mer, parfaitement au calme et à 600 M de la plage, venez Découvrir ce bel appartement traversant avec 2 chambres, une terrasse et un jardin, un parking et une cave. Dans ce secteur du moulleau apprécié pour la proximité de la plage et des commerces, cet appartement de type 3 en duplex entièrement rénové vous ravira par son environnement calme et arboré dans une charmante résidence intimiste. Sa superficie de 68 m2 se répartit sur 2 niveaux: une première terrasse à l'ouest de 17 m2 vous accueille et vous amène dans sa belle pièce à vivre de plus de 31 m2 avec cuisine ouverte parfaitement équipée, et donne à l'arrière sur un jardin de 25 m2. A l'étage, un palier dessert deux belles chambres de plus de 10 et 15 m2, se partageant une salle d'eau moderne. Des wc se trouvent à chaque niveau. Vous pourrez garer votre Véhicule sur le stationnement privatif qui dispose d'une borne de recharge électrique et accéder à pied à la plage en seulement 5 minutes ! Une cave permet du rangement supplémentaire et fait de cet appartement de type 3 en duplex avec jardin un bien idéal pour s'y installer ou pour vos vacances à pyla sur mer ...

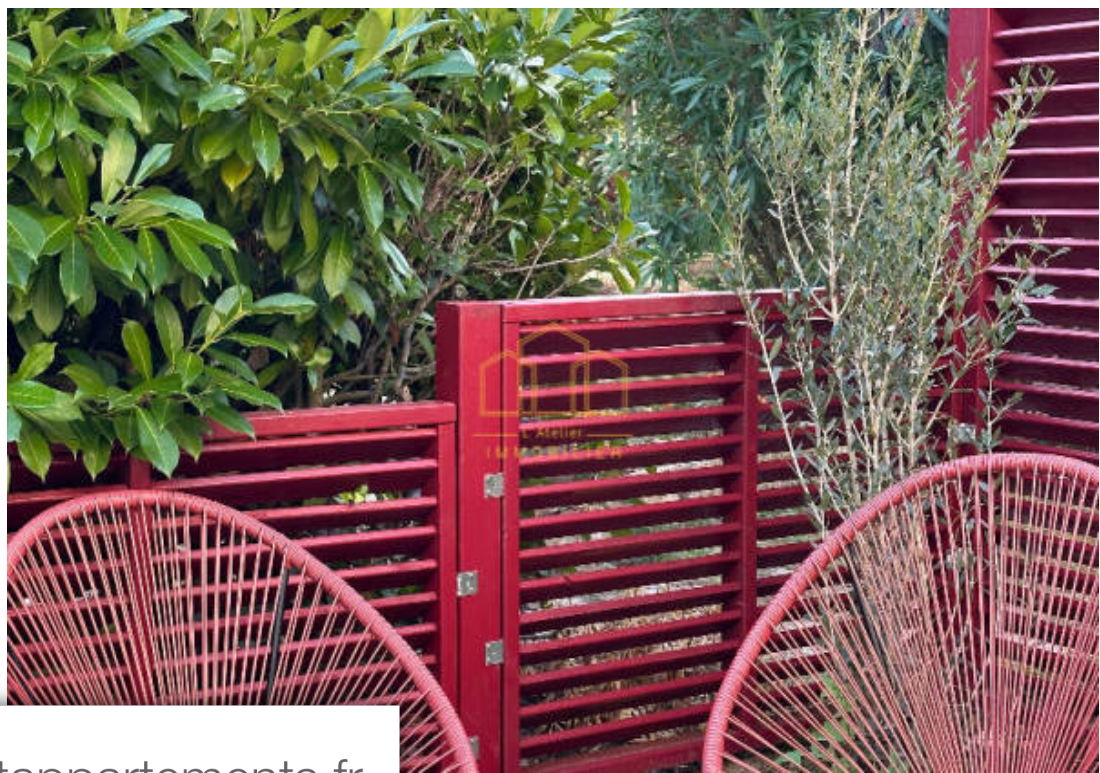
L'ATELIER IMMOBILIER

147 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny - 33470 GUJAN-MESTRAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

