



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	82495968
Prix	359 000 €

Royan

Appartement à vendre (17200)

A deux pas du marché central ! Venez Découvrir ce bel appartement traversant, idéalement situé au sein d'une petite copropriété de 3 lots à deux pas du marché central de royan ! Situé en rez-de-chaussé surélevé, il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cheminé, de 2 belles chambres ainsi que d'une salle de bains et d'un wc indépendant. l'ensemble de l'appartement bénéficie d'un parquet massif et a su conserver le charme des années 50 ! Un jardin de plus de 100m² Côté cour, une vaste terrasse de plus de 70m² à l'avant ainsi qu'un grand garage fermé et privatif viennent compléter cet ensemble parfait pour un pied à terre ou une résidence principale en plein Cœur du centre ville ! n'hésitez pas à nous contacter au plus vite pour planifier ensemble une visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [ww. Www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Www.Georisques.Gouv.Fr)

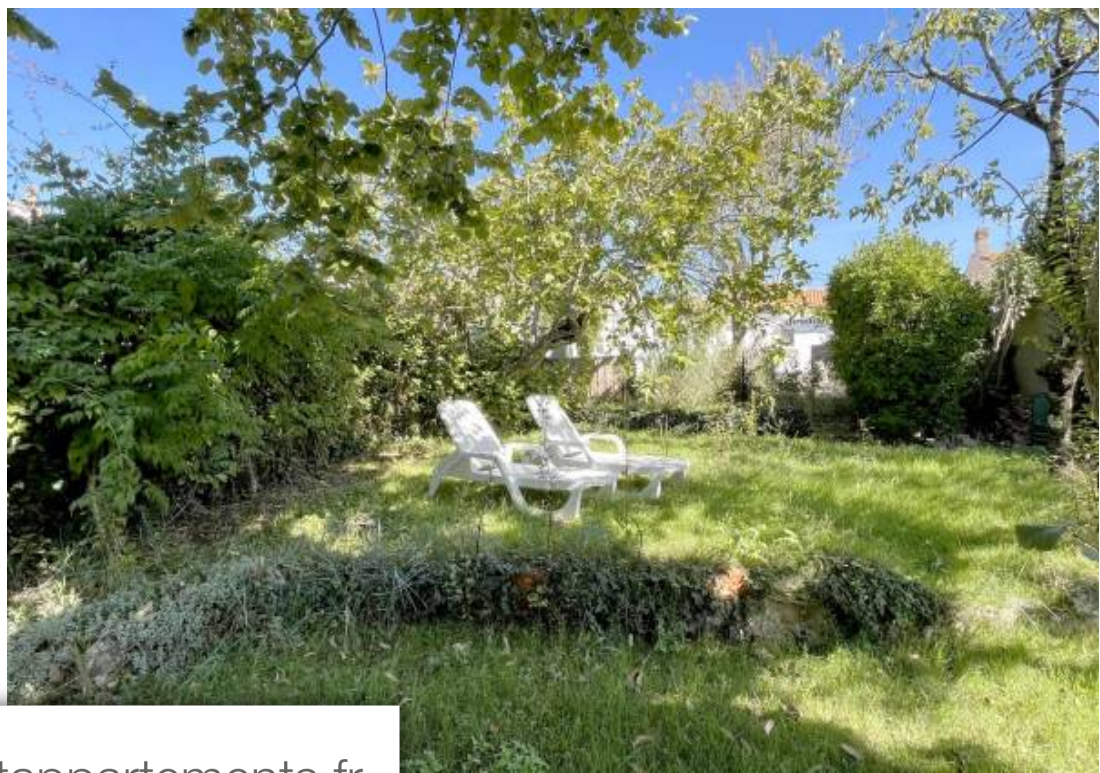
ARTHURIMMO.COM ROYAN HORIZON

18 rue Notre Dame - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

