



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>105 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PV3875</b>
Prix	<b>550 000 €</b>

## Salon-de-Provence Appartement à vendre (13300)

Magnifique t4 dernier etage de 104m<sup>2</sup> + terrasse tropezienne de 30m<sup>2</sup>+ terrasse de 20m<sup>2</sup> contact : pauline vitari : 06 72 37 59 02 situé à seulement 15minutes à pied du centre-ville de salon-de-provence dans un environnement calme et résidentiel. T4 en dernier étage d'une superficie de 104m<sup>2</sup> avec une magnifique pièce de vie de 54m<sup>2</sup> donnant sur une superbe terrasse tropézienne de 30m<sup>2</sup>. Trois chambres dont une parentale avec salle d'eau et dressing. Les trois chambres on un accès direct sur une belle terrasse de 20m<sup>2</sup>. Une salle de bain et un w. C indépendant. Prestation de qualité : carrelage 45x45 CM, robinet extérieur dans le jardin, salle de bain équipé d'un meuble vasque, d'un miroir et d'un radiateur sèche-serviettes. Sécurité : parking en sous-sol , éclairage des parties communes par Détection de présence prix 550 000€ deux places de parking en sus 22 000€ bénéficiez aussi : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêt ! - frais de notaire réduit 14 675€ au lieu de 47 000€ - exonération partielle de la taxe foncière (2ans) -charges réduites bâtiment (bbc) contact : pauline vitari : 06 72 37 59 02 \*photos à caractère d'ambiance non contractuelles\* copropriété de 24 lots (pas ...

## MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?**

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET

**PAULINE VITARI**

06 72 37 59 02  
p.vitari@monappart9.fr  
www.monappart9.com  
350 Rte des milles 13090 Aix en provence

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

