



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>71</b>
Prix	<b>375 000 €</b>

## Six-Fours-les-Plages Appartement à vendre (83140)

Gabriele immobilier vous présente à la vente sur la commune de six fours les plages dans un secteur pavillonnaire un charmant haut de villa avec entré indépendante de 80 m2 dans une copropriété de 2 lots en fond d'impasse . Cet appartement offre de beaux volumes . Il est composé d'une belle pièce de vie , d'une cuisine aménagé et équipé semi ouverte , de trois grandes chambres dont une avec balcon , d'une salle de bain et d'un toilette séparé . Ce bien est en partie rénové , seule la cuisine nécessite un rafraichissement . Vous trouverez la climatisation , les fenetres en pvc doubles vitrages ainsi qu'un poele à granules dans le salon . l'atout majeur de ce bien proche des commodités et des plages un sous sol total de 80 m2 facilement accessible en plus du jardin privatif d'environ 100 m2 et la possibilité de stationner deux Véhicules . Pas de charge de copropriété . Idéal pour un premier achat ou pour une résidence secondaire ! Gabriele immobilier, immatriculé au rcs de toulon no978 318 087/ référence annonce : 71

## **GABRIELE IMMOBILIER**

48 avenue Vincent Picareau bat C - 83140 SIX-FOURS-LES-PLAGES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

