



Pièces	4 Pièces
Superficie	139 m²
Référence	hh588
Prix	1 700 000 €

St-Laurent-du-Var

Appartement à vendre (06700)

Votre contact mon appart 9 : hugo galtier 07 56 988 100 retour de lot a ne pas manquer ! T4 dernier etage avec vue mer ! Idéalement situé dans le secteur calme et recherché de saint-laurent-du-var, à 200m d'une plage de sable fin, dans une résidence sécurisée de haut standing labélisé éco-vallé avec piscine à Débordement et solarium sur le toit (rooftop). Superbe t4 traversant de 139m² au dernier étage. L'entrée de ce bel appartement s'ouvre sur une magnifique pièce de vie de plus de 70m² prolongé par sa terrasse en angle de 63m² exposé sud et ouest offrant une magnifique vue sur la Méditerranée. Côté nuit, vous trouverez une belle suite parentale de 21m², 2 chambres avec placard, une salle de bains, des wc séparés et une buanderie. Un bureau complète ce bien qui peut être une 4ème chambre. 4 places de stationnements en sous-sol sont disponibles à l'achat avec ce bien. Prestations de haut standing : - piscine à Débordement en rooftop - conciergerie numérique - boîte à colis connecté - jardins paysagers - chambre d'hôte partagé... Prix : 1 700 000 € ttc 4 garages en sous-sol en sus : 88.000€ remise des CLés en septembre 2025 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : - frais de ...

MONAPPART9 NICE

455 promenade des Anglais Arénas B - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET

JULIE DEVAUX

06 61 87 17 48
j.devaux@monappart9.fr
www.monappart9.com
231 All. du Romarin 83160 La Valette-du-Var

www.maisonsetappartements.fr

