



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>75 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>dvx-0407-3827</b>
Prix	<b>399 000 €</b>

# St-Raphaël

## Appartement à vendre (83700)

Retour de lot !!!!! Superbe opportunité!!!!!! Votre contact mon appart 9 : julie deaux - 06 61 87 17 48 dans un écrin de verdure, au pied de l'estérel, à 150 Mètres d'une magnifique plage de sable fin, dans un quartier résidentiel prisé offrant l'alliance parfaite entre quiétude et commodités, cette luxueuse résidence exclusive de 15 appartements avec vues mer pour quelques privilégiés, offrent des espaces de vie confortables ouvrant sur de belles terrasses et jardins privés. Venez Découvrir ce magnifique 3 pièces de 71m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> étage de cette résidence intimiste parfaitement agencé se composant d'un grand séjour ouvert sur son jardin de 104m<sup>2</sup> avec double exposition sud et est. 2 chambres, 1 salle de bains et un wc séparé. Une cave et 2 stationnements boxable au sous sol viennent compléter l'ensemble. Prestations élégantes et soignées : ascenseur, parking en sous-sol, visiophone, carrelage 60x60 dans toutes les pièces, faïence toute hauteur dans les salles de bain, ouvertures par baies vitrées coulissantes, volets roulants électriques, placards équipés, jardins avec arrosage automatique, rt2012... Prix du bien : 399 000 € ttc hors stationnement et cave prix total avec ...

## MONAPPART9

231 Allée du romarin - 83160 LA VALETTE-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**MONAPPART9.COM**  
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

# BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET  
**JULIE DEVAUX**  
06 61 87 17 48  
j.devaux@monappart9.fr  
www.monappart9.com  
231 All. du Romarin 83160 La Valette-du-Var

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

