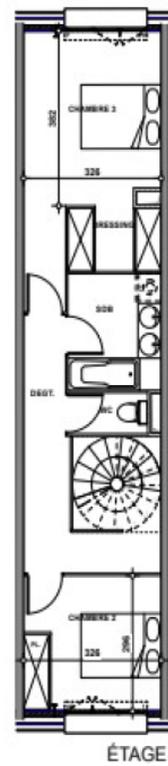
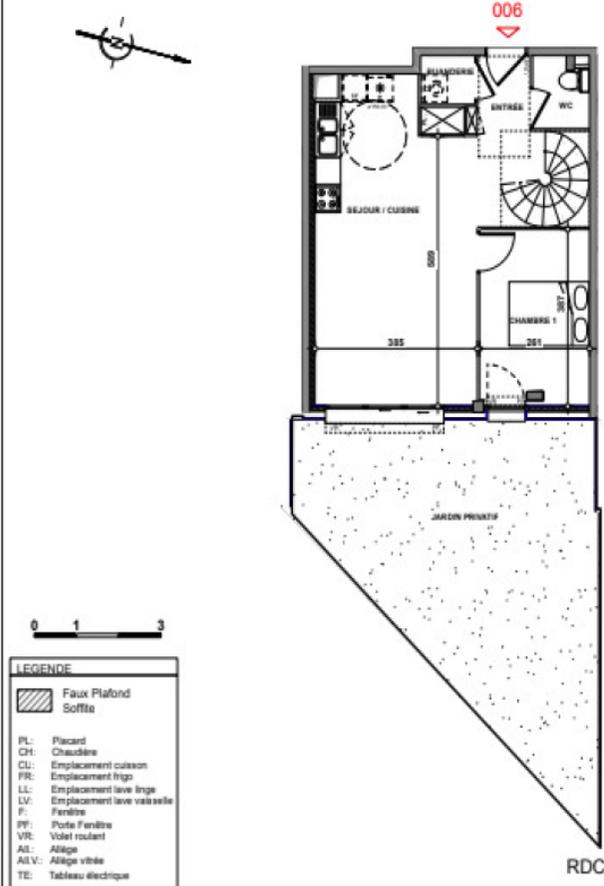
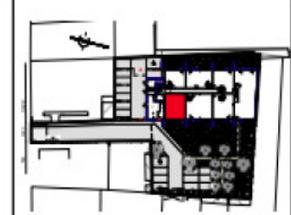


Résidence OHM
19 rue Jean Gayral 31200 Toulouse



Appartement N°: 006
Type: T4 Duplex
Niveau: RDC



| SURFACE HABITABLE: | |
|---------------------|----------------------------|
| ENTRÉE | 4,50 m ² |
| SEJOUR / CUISINE | 26,30 m ² |
| CHAMBRE 1 | 11,90 m ² |
| WC | 2,00 m ² |
| BUANDERIE | 1,40 m ² |
| CHAMBRE 2 | 9,50 m ² |
| CHAMBRE 3 | 14,50 m ² |
| DRESSING | 3,00 m ² |
| DÉGAGEMENT | 9,00 m ² |
| SALLE DE BAINS | 5,60 m ² |
| WC | 1,70 m ² |
| TOTAL ANNEXE | 35,00 m² |
| JARDIN PRIVATIF | 35,00 m ² |

Date d'édition: 08/03/2022 Indice: A

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces et les hauteurs sous plafond sont approximatives.

Les rebords, soffites, faux plafond ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

Pièces **4 Pièces**
Superficie **87 m²**
Référence **898987655**
Prix **390 000 €**

Toulouse
Appartement à vendre (31000)

Programme immobilier neuf : Appartement en rez-de-chaussée de 87,40 m2 type T4 en duplex. Jardin sans vis à vis, une place de stationnement en extérieur et une place de stationnement en intérieur. Dans une rue calme, proximité des commerces et des transports en commun. Prestations de qualité.

VIA TOULOUSE

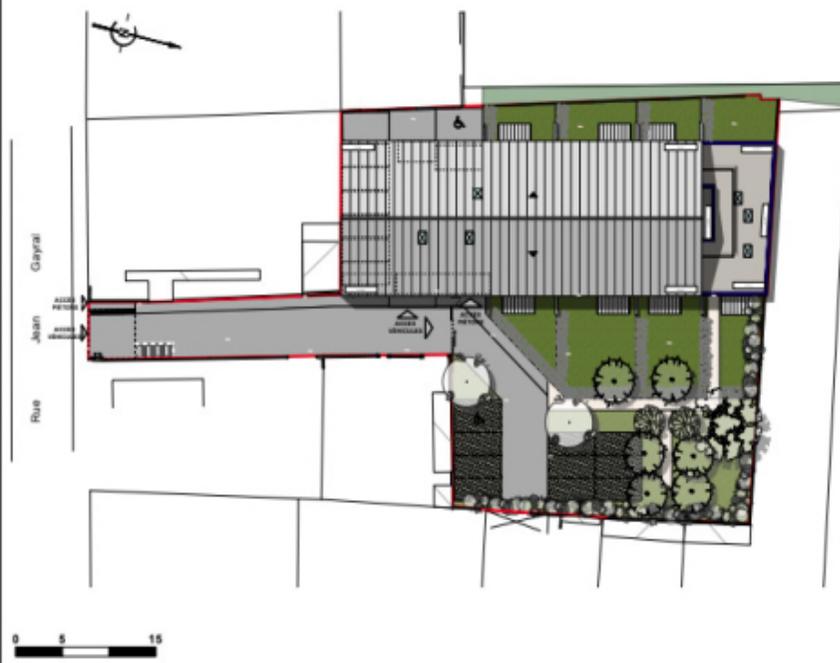
35 RUE PHARAON - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Résidence OHM
19 rue Jean Gayral 31200 Toulouse



PLAN DE MASSE

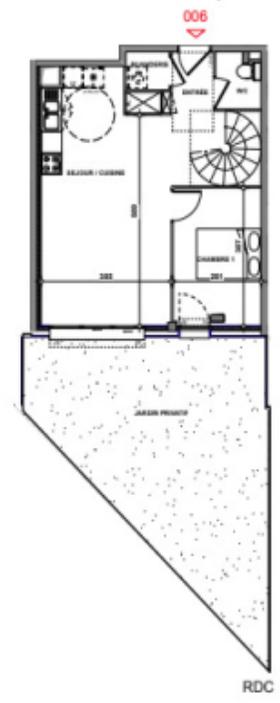
Date d'émission: 08/10/2017 Index: A
 Ces modifications sont susceptibles d'être approuvées à ce plan en fonction des remarques techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces et les hauteurs sous plafond sont approximatives.
 Les rebordées, soffites, faux plafond ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.



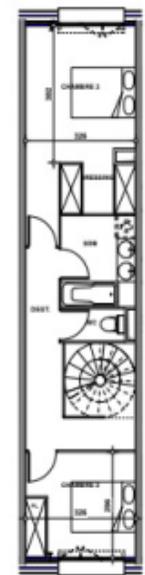
LEGENDE

| | |
|----|----------------------------|
| | Faux Plafond |
| | Soffite |
| PL | Placard |
| CH | Chaudière |
| CU | Emplacement cuisine |
| FR | Emplacement frigo |
| LI | Emplacement lave linge |
| LV | Emplacement lave vaisselle |
| F | Fenêtre |
| PF | Porte Fardes |
| VS | Ventil naturel |
| AL | Alège |
| AV | Alège vitre |
| TE | Téléviseur |

Résidence OHM
19 rue Jean Gayral 31200 Toulouse



RDC



ÉTAGE



Appartement N°: 006
 Type: T4 Duplex
 Niveau: RDC



SURFACE HABITABLE: 88,48 m²

| | |
|------------------|----------|
| ENTRÉE | 4,50 m² |
| SEJOUR / CUISINE | 26,30 m² |
| CHAMBRE 1 | 11,90 m² |
| WC | 2,00 m² |
| BLANDIERE | 1,40 m² |
| CHAMBRE 2 | 9,50 m² |
| CHAMBRE 3 | 14,50 m² |
| DRESSING | 3,00 m² |
| DEGAGEMENT | 9,00 m² |
| SALLE DE BAINS | 5,50 m² |
| WC | 1,70 m² |

| | |
|-----------------|----------|
| TOTAL ANNEXE | 35,00 m² |
| JARDIN PRIVATIF | 35,00 m² |

Date d'émission: 08/10/2017 Index: A
 Ces modifications sont susceptibles d'être approuvées à ce plan en fonction des remarques techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces et les hauteurs sous plafond sont approximatives.
 Les rebordées, soffites, faux plafond ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

www.maisonsetappartements.fr