



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	PV3873
Prix	435 000 €

Trets

Appartement à vendre (13530)

Trets centre magnifique t4 80m² + terrasse 56m² contact monappart9 : pauline vitari : 06 72 37 59 02 idéalement situé au coeur d'un nouveau quartier proposant un parc paysager, une aire de jeu, des voies douce de circulation et à seulement 400m du centre historique de trets, dans une résidence tournée vers la sainte victoire : appartement t4 de 80m² ouvert sur une magnifique terrasse plein ciel de 55m².-superbe pièce de vie de 38m², trois chambres spacieuse, salle de bain et wc séparé. Toutes les pièces ont un accès à la terrasse afin de profiter de l'extérieur. Prestations de qualité : carrelage 60x60, volets roulants électriques dans toutes les pièces, vidéophone, ... Prix : 435 000eur deuxparkings en sous-sol en sus : 24 000eur. Remise des CLés en mai 2024 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 11 400 eur au lieu de 36 700eur -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 - possibilité investissement pinel que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec ...

MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

Retrouvez toutes nos offres sur notre site internet

www.monappart9.com

04 86 01 20 15



www.maisonsetappartements.fr