



Pièces	4 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	PV3870
Prix	374 000 €

Trets

Appartement à vendre (13530)

Trets centre magnifique t4 dernier etage 72m² + terrasse 27m² contact monappart9 : pauline vitari : 06 72 37 59 02 idéalement situé au coeur d'un nouveau quartier proposant un parc paysager, une aire de jeu, des voies douce de circulation et à seulement 400m du centre historique de trets, dans une résidence tournée vers la sainte victoire : appartement t4 de 72m² en dernier étage ouvert sur une magnifique terrasse de 27m².~spacieuse pièce de vie de 30m², 3 chambres, salle de bain et wc séparé. Toutes les pièces ont un accès à la terrasse. Prestations de qualité : carrelage 60x60, volets roulants électriques dans toutes les pièces, vidéophone, ... Prix : 374 000eur deux parkings en sous-sol en sus : 24 000eur. Remise des CLés en mai 2024 et bénéficiez aussi aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 9 900 eur au lieu de 31 800eur -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt202/re2020 - possibilité investissement pinel que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue Dégagé, ...

MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

Retrouvez toutes nos offres sur notre site internet

www.monappart9.com

04 86 01 20 15



www.maisonsetappartements.fr