



Pièces	3 Pièces
Superficie	93 m²
Référence	84883530
Prix	349 000 €

Valras-Plage

Appartement à vendre (34350)

Valras : à 50 Mètres du centre ville, magnifique maison sur 2 étages de 91,54m² habitables (2 appartements séparés), rénové avec beaucoup de goût et des matériaux de qualité. Au rez-de-chaussé : cuisine/séjour, 2 chambres, salle d'eau et wc séparés. A l'étage : séjour/cuisine donnant sur un beau balcon, Dégagement, deux chambres, salle d'eau et wc. l'appartement du haut est occupé par une locataire, ce qui amène un rendement locatif de 7500 euros par an. l'étage du bas, possibilité de l'habiter et ou de le louer pour investissement. Proche de toutes commodités, cette maison saura vous séduire par la qualité des matériaux et les possibilités offertes par les 2 logements séparés.

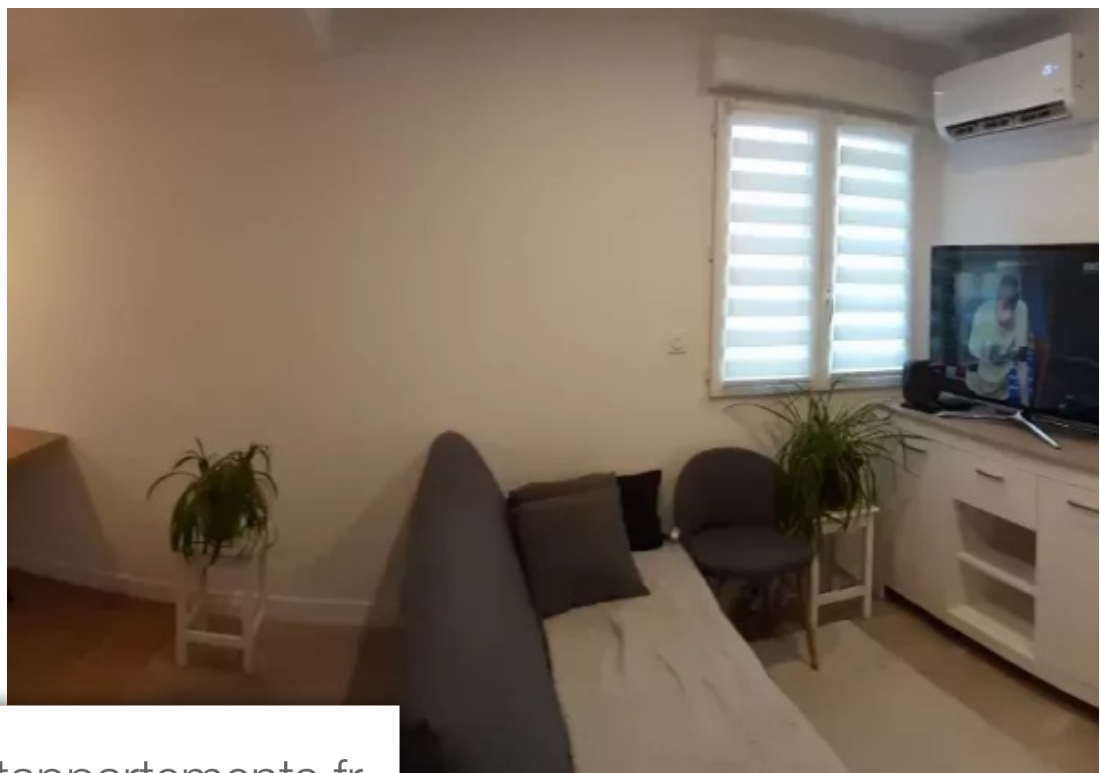
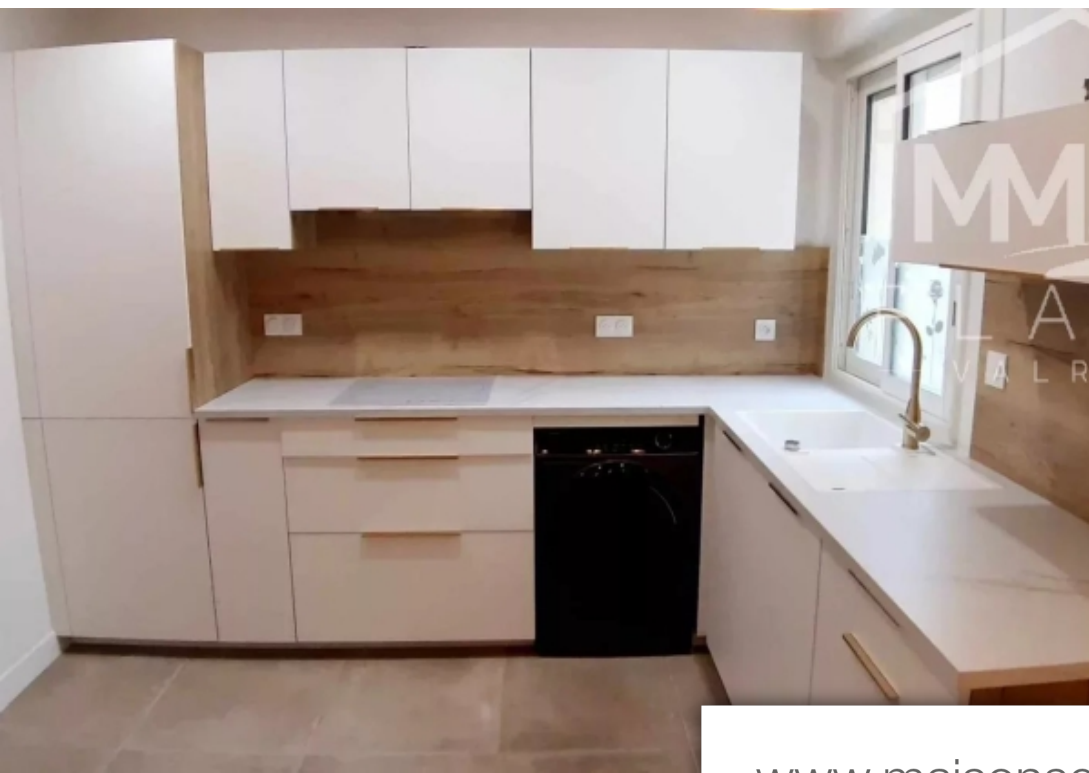
IMMOPLAGE VALRAS PLAGE

16 avenue des Elysees - 34350 VALRAS-PLAGE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

