



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>2 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>52 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>3672</b>             |
| Prix       | <b>378 000 €</b>        |

Vincennes

Appartement à vendre (94300)

Exclusivité nestenn - vincennes - avenue paul-Déroulède au sein d'un immeuble des années 80 de bon standing, nous vous proposons au troisième étage avec ascenseur, un appartement de 52 m2 exposé plein sud comprenant : une entrée, un séjour avec accès sur un large balcon sans vis à vis, une cuisine indépendante, une chambre, une salle de bains, un wc indépendant et un rangement. Possibilité de faire un appartement trois pièces avec création d'une cuisine ouverte dans le salon et transformation de la cuisine actuelle en chambre. Une cave et un emplacement de parking complètent ce bien rare sur le secteur ! (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

## NESTENN BY AVIS

179 Boulevard Haussmann - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

