



Pièces	10 Pièces
Superficie	496 m²
Référence	82953825
Prix	1 995 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

A 20 mn à l'Ouest d'Aix-en-Provence cette propriété de 3 ha environ et son Mas ancien de caractère vous accueillent par une allée ombragée de platanes majestueux, agrémentée d'un bassin ancien de 18m alimenté en eau par une source. L'habitation principale d'environ 290 m² se compose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée desservant un salon avec cheminée, un salon TV, une salle-à-manger avec cheminée, une cuisine équipée, un grand bureau, des pièces techniques et une cave. L'ensemble des pièces de vie s'ouvrent sur la façade Sud. A l'étage, une suite de 40 m², deux chambres avec salle d'eau, un petit bureau et un dressing. La propriété dispose également d'un appartement indépendant d'environ 65 m², de deux pièces actuellement utilisées en grenier pour un total d'environ 53 m² et d'une magnifique ancienne écurie de 87 m² pouvant être aménagée en salle de réception. A l'extérieur, une chambre d'été et salle de sport sous forme d'une tente sur dalle de 40 m², un terrain de tennis et un parc arboré invitent à la détente. A l'arrière du Mas, un sublime espace d'environ 850 m² comprend un jardin arboré et une grande piscine en mosaïques de 15 x 5 m. De nombreuses sources, un forage et l'eau de ...

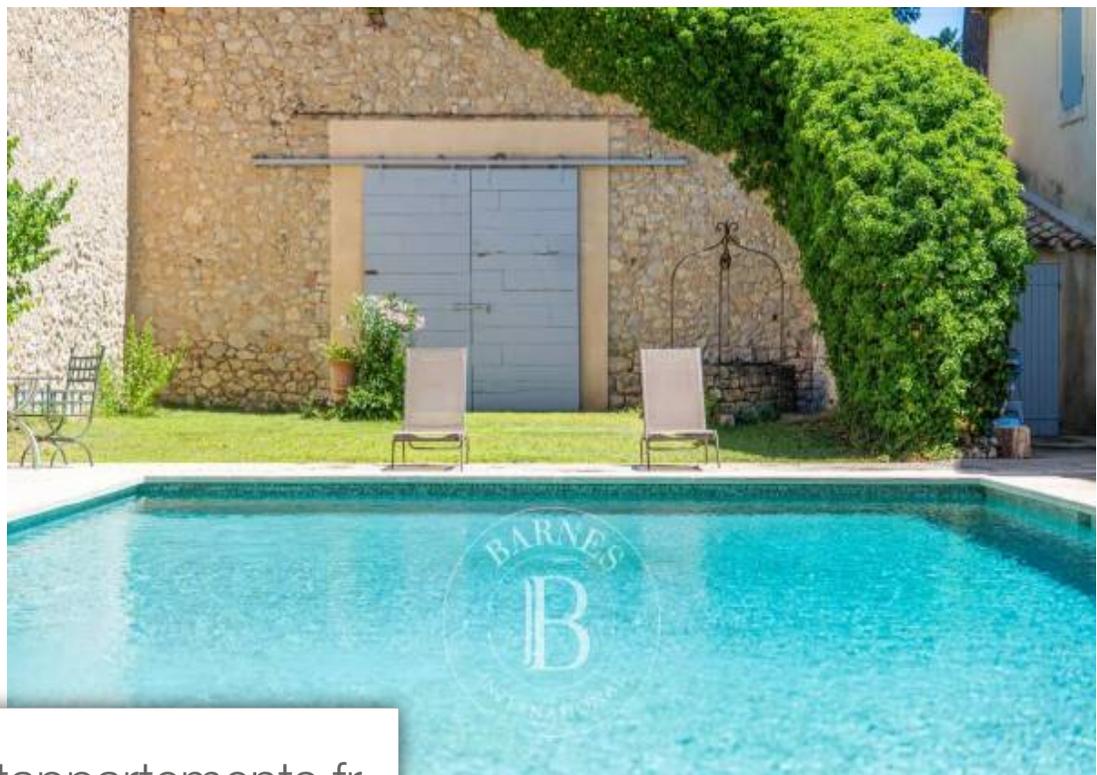
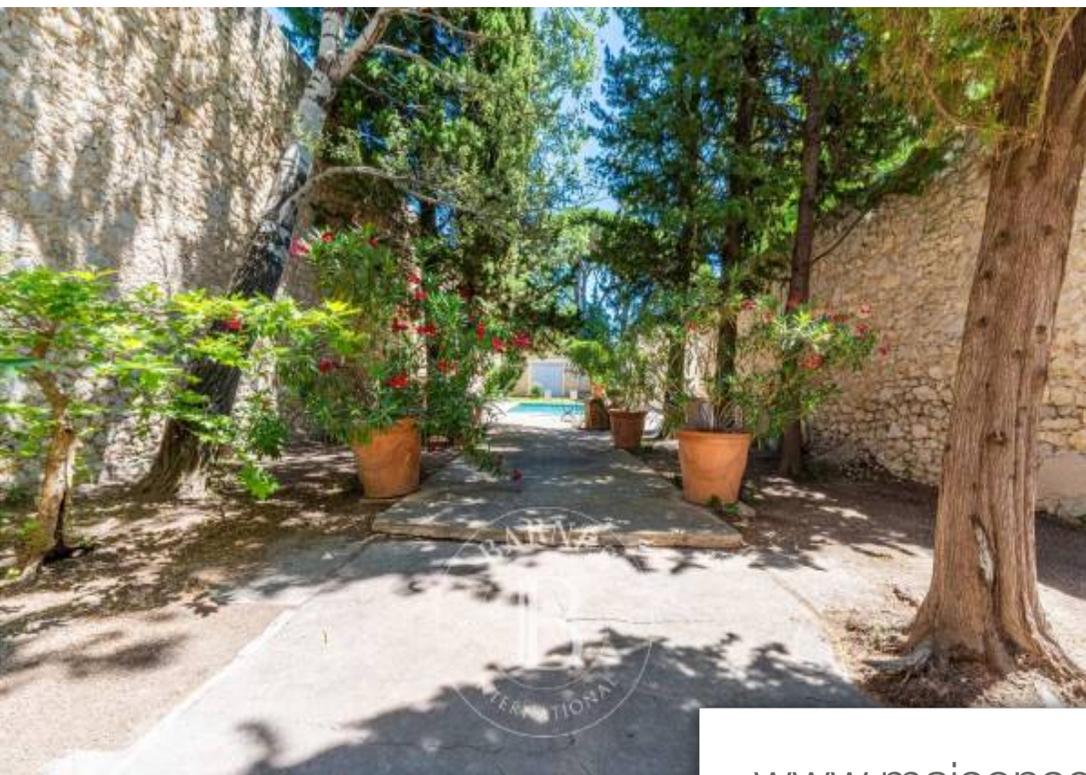
BARNES AIX LUXURY REALTY

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

