



Pièces	5 Pièces
Superficie	270 m²
Référence	1322
Prix	3 120 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

L'Agence Bec Capron Immobilier, spécialisée dans les biens de charme et de prestige à Aix en Provence, vous propose à la vente cette magnifique villa contemporaine en pierre massive, nichée au coeur d'un domaine privé et sécurisé, à seulement quelques minutes du centre-ville d'Aix-en-Provence. Conçues par un architecte de renom, ces maisons de plain-pied allient modernité et élégance avec leurs toits végétalisés. La villa, d'une surface d'environ 270 m², offre des espaces généreux et lumineux, dont une réception de 100 m² avec cuisine ouverte équipée, ouvrant sur un patio de 51 m². La suite parentale est équipée d'un dressing et d'une salle de bains privative. Deux autres chambres également traitées en suite, ainsi qu'un grand bureau et une lingerie complètent l'agencement intérieur. Chauffage par le sol avec rafraîchissement + climatisation. Un très grand garage privé en sous-sol est directement accessible depuis la maison. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin privatif d'environ 1000 m² avec piscine chauffée. Le cadre est exceptionnel avec une vue imprenable et des prestations de très haut standing. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

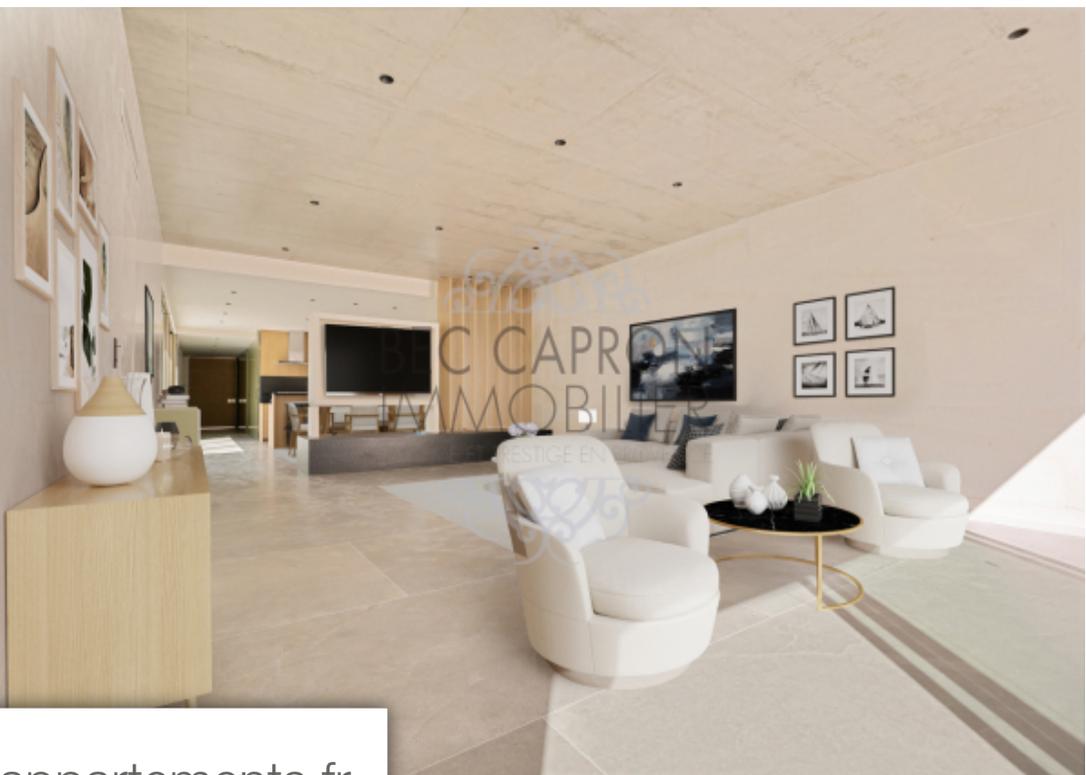
BEC CAPRON IMMOBILIER

37, cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

