



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>109 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1509</b>
Prix	<b>680 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

Aix en provence sur les hauteurs du quartier brunet, proche commerces, écoles et bus. Jolie maison de plain-pied rénové récemment de 109m<sup>2</sup> avec très bel espace extérieur : patio, coin potager, terrain de boules... l'entré se fait dans le salon avec cheminé insert, une cuisine équipé avec arrière cuisine ouvre sur un patio convivial idéal pour recevoir. La partie nuit offre 3 chambres et une grande salle de bains avec baignoire, douche et wc. Un studio indépendant peut aisément être relié à la maison. Très belle alternative à un appartement, cette charmante maison vous séduira par sa situation géographique et des espaces de vie agréables sur 545m<sup>2</sup> de terrain. Un grand garage et la possibilité de stationner plusieurs Véhicules complètent ce bien à visiter absolument. Chauffage au gaz de ville. Diagnostics en cours honoraires à la charge de l'acquéreur 4.62% prix hors honoraires : 650 000 € sandrine noe 06 51 71 45 74 agent commercial ei valentin huc-debat 04 42 21 09 59 (4.62 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) sandrine noe (ei) agent commercial - numéro rsac : - .

## L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

