



Pièces	6 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	HEK2398
Prix	424 500 €

Andilly

Maison à vendre (17230)

REF : 2398 - En exclusivité Sur une parcelle de 1350 m2, belle maison familiale non mitoyenne, très bien entretenue. Située dans un quartier résidentiel d'Andilly, venez la découvrir. Elle se compose d'une entrée, une pièce de vie avec lumière traversante et cheminée insert, quatre chambres, un bureau, une spacieuse mezzanine aménagée en bibliothèque, un cellier, une salle de bains, une salle d'eau et deux wc. A l'avant de la maison, un jardin d'accueil permet le stationnement de plusieurs véhicules, et à l'arrière vous découvrirez un magnifique jardin clos, arboré et fleuri, avec une belle piscine (forage pour l'entretien). Dépendance de 20 m2 au fond du jardin, abri de 24 m2 permettant de stocker le bois et l'ensemble des accessoires du jardin et cabanon pour local technique. Pas de travaux à prévoir. Si vous aimez profiter du calme de la campagne à seulement 15 mn de la mer et de la ville, ce bien est fait pour vous ! 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

CB IMMOBILIER

49 Bis Avenue Edmond Grasset - 17440 AYTRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

