



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>316 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>19441LR</b>
Prix	<b>850 000 €</b>

Anduze

Maison à vendre (30140)

Authentique mas du XIII<sup>siè</sup>CL, niché dans un village paisible près d'anduze. Jardin Méditerranéen, piscine chauffé, poolhouse avec cuisine d'été, kiosque en bois. Charme préservé : voûtes anciennes, poutres, tomettes. Dépendances : atelier, abri. Sécurisé avec interphone, portail automatisé, alarme. Commodités à pied. Eau de ville, puits, éclairage extérieur. Stationnement pour 6 voitures. Commerces et services accessibles à pied. Prix de vente du bien : 850 000 euros honoraires charge vendeur classe énergie : d classe climat : c montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3500 euros et 4500 euros par an. Prix indexés au 15/08/2015. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



## AGENCE MERCURE LANGUEDOC PROVENCE

- 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

