



Pièces	9 Pièces
Superficie	290 m²
Référence	6984
Prix	490 000 €

Anduze

Maison à vendre (30140)

Situé à quelques minutes d'Anduze, dans un environnement naturel de toute beauté, nous vous proposons de Découvrir cette très belle demeure bâtie fin du 19ème siècle et développant 290 m² sur plusieurs niveaux. Cette ancienne magnanerie, chargée d'histoire, offre un cadre de vie chaleureux et authentique au sein d'un petit hameau préservé, idéal pour les amoureux de la nature et de l'authenticité. Vous bénéficierez d'un accès réservé aux propriétaires des lieux à l'entrée du hameau tout en préservant l'intimité de votre propre espace, garantissant une convivialité harmonieuse avec vos voisins et vous profiterez d'un joli jardin privatif. La maison offre une très belle habitabilité avec 7 grandes chambres réparties sur 3 niveaux et desservies par un splendide escalier central. De plain-pied, l'on découvre un bel espace de vie agrémenté d'une magnifique cheminée ancienne ainsi qu'une cuisine indépendante et un patio extérieur abritant l'ancien four à pain. Une agréable terrasse couverte attenante ajoute à la convivialité des lieux. Un cellier, un atelier et une grande remise complètent encore ce niveau et laisse largement ouvert le champ des possibilités (espace spa, salle de sport ...

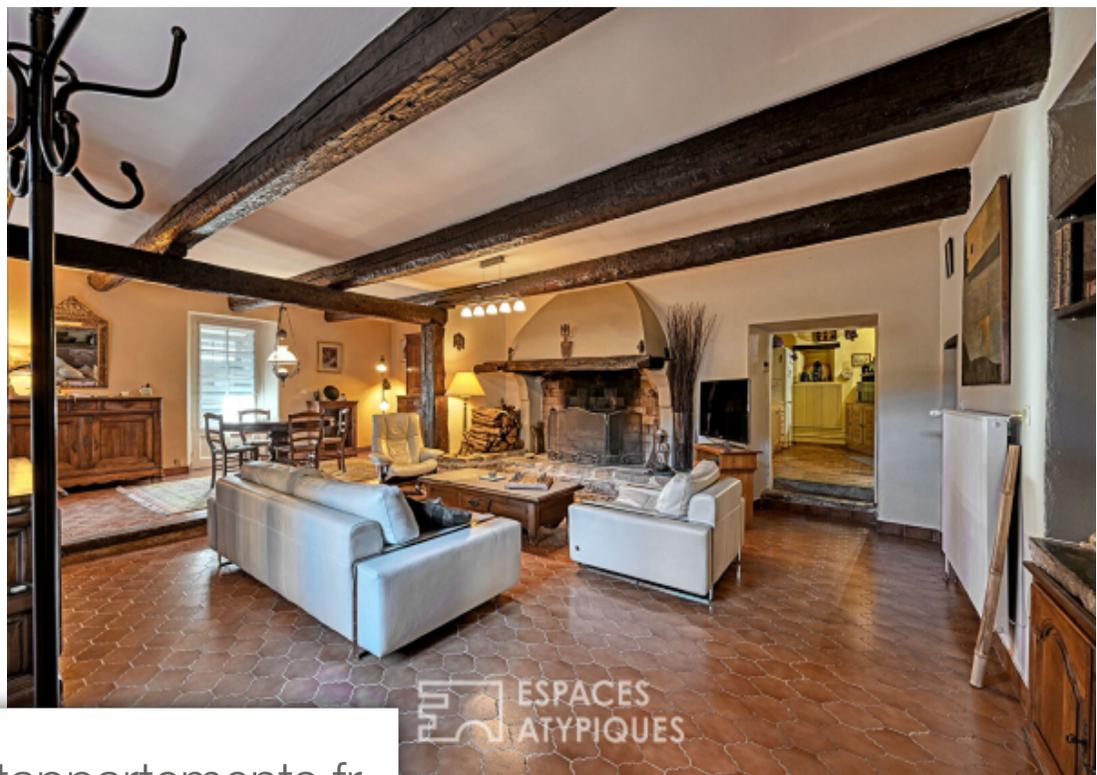
ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

