



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>237 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>975</b>
Prix	<b>2 730 000 €</b>

Anglet

Maison à vendre (64600)

Très belle situation pour cette villa de plus de 230m<sup>2</sup> avec plages et commerces à pied. Elle dispose de 4 grandes chambres dont 3 suites vue mer et d'un studio. La pièce de vie plus de 80m<sup>2</sup> ouvre sur la terrasse et la piscine avec aperçu mer. Cave, garage deux voitures, deux parkings extérieurs. Prix : 2 730 000 euros \*\*dont honoraires 5 % ttc à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur prix hors honoraires : 2 600 000 euros- montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1810 euros et 2540 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

## DL IMMOBILIER

4 RUE DES HALLES - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)