



Aubagne

Maison à vendre (13400)

Pièces	6 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	6799
Prix	1 199 000 €

A proximité d'Eoures, nous vous proposons une grande villa rénovée sur 2 niveaux pleine de charme sur un terrain arboré de 4200 m2 avec piscine et une grande dépendance de 100 m2. La maison se compose de plain pied d'une immense pièce de vie ouverte sur l'extérieur, d'une grande cuisine équipée avec un îlot central en inox qui ravira les amateurs de cuisine, d'une suite parentale de 35 m2, une autre chambre indépendante, d'une buanderie et d'une salle de sport. A l'étage, 2 chambres avec chacune sa salle d'eau et ses placards, une grande pièce de 40 m2 idéale pour un 2ème salon ou de salle de jeux. Les finitions comprennent un parquet massif, beaucoup de rangements, un chauffage en clim-réversible et 3 salles d'eau aux goût du jour. Le jardin est très agréable, plein sud, arboré, proche de toutes les balades dans la colline et du village d'Eoures et du marché provençale d'Aubagne. La disposition et les volumes de la maison offre la possibilité de loger 2 familles en disposant de 2 T3.

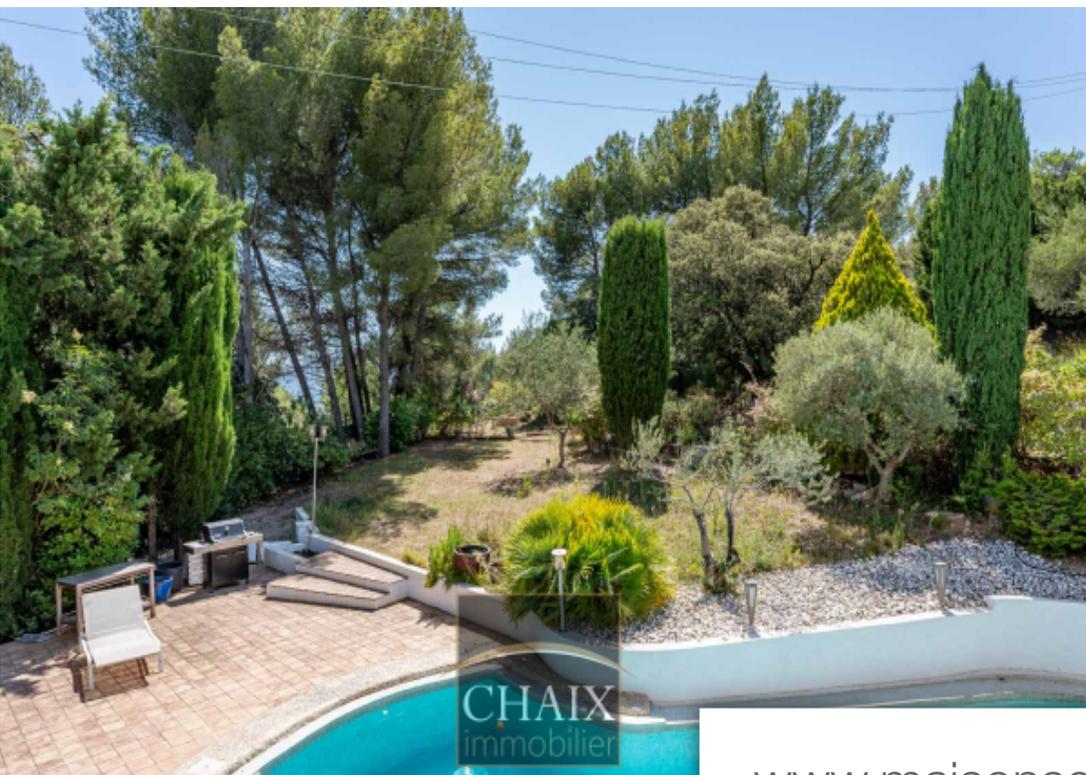
CHAIX IMMOBILIER TRANSACTION

1 avenue des Goums - 13400 AUBAGNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

