



Superficie **85 m<sup>2</sup>**  
Référence **BPAIX281474976980002**  
Prix **315 000 €**

# Barbentane

## Maison à vendre (13570)

Barbantane est un petit village situé à seulement 15min au sud d'avignon, à 25 min de saint rémy de provence et à 30min de arles. Situé dans les bouches du rhône le long du rhône. Familiale et paisible ce village vous séduira par sa qualité de VI, vos enfants étudieront au sein d'une école moderne au milieu des pins. Un lieu idéal pour y voir grandir vos enfants lotissement de 20 maisons allant de 80m<sup>2</sup> à presque 100m<sup>2</sup>. Exemple d'une maison à étage de 80m<sup>2</sup> avec terrasse et jardin. Vous accèderez à une vaste pièce de vie de 35m<sup>2</sup> en L gorgé de lumière, avec un premier wc avec buanderie, puis une large ouverture donnant accès directement à la terrasse et au jardin. A l'étage vous Découvrirez 3 belles chambres toutes avec placards, une salle de bain et un second wc indépendant. Avec des prestations de qualités. Prix de vente 315 000€ avec 2 places de stationnements devant la maison. Livraison prévue : 4t 2026 rencontrons-nous : laurent peltier 07 52 03 29 64 et aussi bénéficiez des avantages du neuf : -frais de notaire réduits (2.5%) -isolation thermique renforcé -isolation phonique entre étages -charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012/ re2020 -garantie ...

## BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**BONAPARTE**  
PROMOTION

**LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA**

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

**ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE**

[www.maisonsetappartements.fr](https://www.maisonsetappartements.fr)

