



Pièces	<b>12 Pièces</b>
Superficie	<b>483 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68267PP</b>
Prix	<b>750 000 €</b>

Beaune

Maison à vendre (21200)

Réf 68267pppour les amoureux de nature, cette propriété authentique avec ses 8 hectares est un Véritable havre de paix. Elle est situé au Cœur d'un village, entre santenay et couches, à proximité du canal de bourgogne. Cette demeure de 14 pièces principales, sur 483 m<sup>2</sup> habitables et sur caves, vous propose de nombreuses possibilités d'agencement soit pour un projet familial, soit pour une activité professionnelle au vu de son emplacement. Description : au rdc entré sur couloir, desservant une vaste salle à manger de 52 m<sup>2</sup> ouverte sur une piscine chauffé, cuisine aménagé, bureau, buanderie, dressing, 3 chambres, salle d'eau, salles de bain, toilettes, un grand salon de 71 m<sup>2</sup>. À l'étage : un palier, 4 chambres spacieuses, 2 salles d'eau, toilettes, une bibliothèque. Grenier. Extérieur : une ancienne cuverie, terrasses, pool house. À voir à seulement 2 h 50 de genève, 3 h 10 de bâle et 3 h 50 de paris par accès autoroutier. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33785257706 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 6690€ ~ 9100€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

