



Pièces	<b>12 Pièces</b>
Superficie	<b>300 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68482PP</b>
Prix	<b>940 000 €</b>

Beaune

Maison à vendre (21200)

Réf 68482pp: secteur beaune sud. Nous vous proposons de Découvrir à 8 km au sud de beaune cette demeure de charme rénové et ses Dépendances du 19<sup>e</sup> siècle (écuries, pressoir, grange). Cette demeure de caractère bien exposé bénéficie d'un magnifique jardin aménagé avec différents espaces. La bâtisse principale de 240 m<sup>2</sup> habitables sur 2 étages est composé au rdc d'un hall d'entrée, une pièce de vie ensoleillé avec cheminé, cuisine équipé avec accès terrasse, couloir, toilettes, 3 pièces libres non exploitées. Les sols sont en pierre de bourgogne, carreau de ciment, parquet chêne. Plafond à la française, moulure, tout le charme de l'ancien avec des prestations de qualité. Au 1<sup>er</sup> Étage, un vaste couloir dessert 5 chambres spacieuses dont une suite, salle de bains, toilettes et un grenier aménageable de 110 m<sup>2</sup>. Une seconde bâtisse également rénové de 66 m<sup>2</sup> habitables permet de recevoir des convives. Elle est aménagé d'un espace séjour, cuisine équipé, salon, une chambre confortable, salle d'eau, toilettes, grenier. Le tout sur un terrain clos de murs de 2150 m<sup>2</sup>. Accès autoroutier beaune sud à 10 min. 2 h 20 de genèV, 4h du luxembourg, 3 h 30 de paris agent commercial indépendant swixim ...

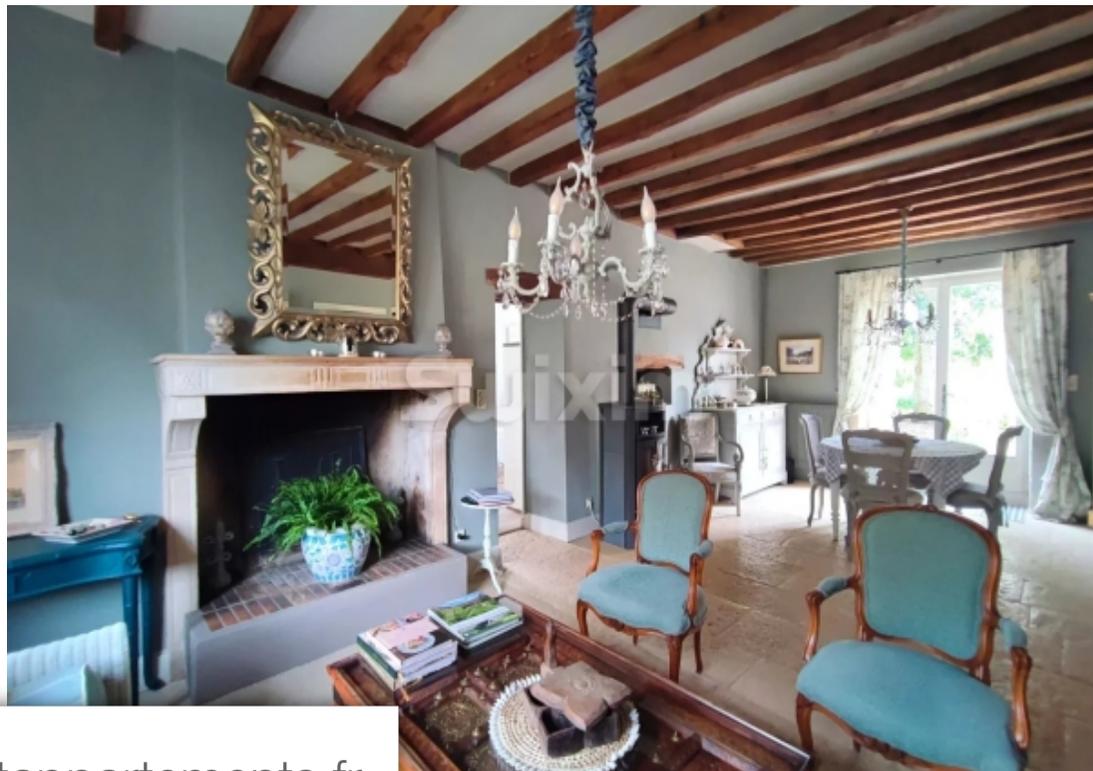
## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

