



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>158 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84425754</b>
Prix	<b>795 000 €</b>

Beausoleil

Maison à vendre (06240)

Appartement bas de villa de 120m<sup>2</sup> avec une grande terrasse de 41m<sup>2</sup>, idéalement situé à seulement 5 minutes à pied de Monaco, avec un aperçu mer. Ce bien se compose d'une cuisine spacieuse et lumineuse grâce à sa verrière, d'un double séjour : salon-salle à manger avec une belle ouverture sur la terrasse, de deux chambres avec de belles ouvertures sur la terrasse et un aperçu mer, d'un WC indépendant, d'une salle de bain et ce bien dispose d'un atout avec son studio attenant composé d'une cuisine, d'une salle d'eau avec WC et d'une pièce de vie, parfait pour une rente par une location saisonnière ou annuelle avec une location mensuelle de 850 euros. Le bas de villa est calme absolu avec une exposition Sud avec son équipement double vitrage et sa climatisation, dans une copropriété de 2 lots, sans charges de copropriété. Une place de parking complète ce bien à proximité immédiate



## DEPLANCHE IMMOBILIER

13 BIS BOULEVARD DE LA REPUBLIQUE - 06240 BEAUSOLEIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

