



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>35 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7474</b>
Prix	<b>59 000 €</b>

Bedarieux

Maison à vendre (34600)

. Dans parc résidentiel de loisirs , devenez propriétaire de votre résidence de type cottage de 35 m<sup>2</sup> au design résolument contemporain + terrasse 18 m<sup>2</sup>. Comprendant :1 salon coin cuisine équipée ,2 chambres,1 salle d'eau wc. Parcelle boisée dans zone dédiée de 200 m<sup>2</sup> viabilisée, location parcelle 2900 € ttc / an pas de taxe foncière . Construction par artisans locaux délai de construction 4 mois. Petite structure de 41 emplacements , lieu paisible et calme. Sur place,piscine buvette ,boulodrome. Ouvert de février a novembre.

. In a residential leisure park, become the owner of your 35 m<sup>2</sup> cottage-type residence with a resolutely contemporary design + 18 m<sup>2</sup> terrace. Including: 1 living room, equipped kitchen, 2 bedrooms, 1 bathroom, wc. Wooded plot in dedicated area of 200 m<sup>2</sup> serviced, plot rental €2900 incl. Vat/year no property tax. Construction by local craftsmen construction time 4 months. Small structure with 41 pitches, peaceful and quiet location. On-site, swimming pool, boulodrome. Open from february to november.

## AGENCE GUY

57 COURT JEAN JAURES - 34120 PÉZENAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

