



Pièces	6 Pièces
Référence	84513073
Prix	740 000 €

Bendejun

Maison à vendre (06390)

Proche de nice, dans le charmant village de bendejun, magnifique villa sur deux niveaux de 173 m². Elle se compose d'un salon, salle à manger avec cuisine américaine en rez-de-chaussé ainsi qu'un wc et un grand garage avec espace cellier. La salle à manger s'ouvre sur une belle terrasse intégré dans un jardin plat et joliment complanté de 2600m² avec une piscine. Vous y apprécierez la cuisine d'été doté d'un four à bois. A l'étage vous trouverez une suite parentale spacieuse et pleine de charme avec salle d'eau et terrasse, trois autres chambres, une deuxième salle d'eau, un wc indépendant, un bureau et un dressing. Vous pourrez également profiter d'une cuisine à l'étage, pour permettre à vos invités une totale indépendance. Cette pièce peut également être réaménager en chambre supplémentaire, atelier ou salle de sport au grès de vos envies. Aucun travaux à prévoir coup de coeur assuré!!!! Emplacement sud/sud-est très ensoleillé. Tout à l'égout et raccordement fibre. Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

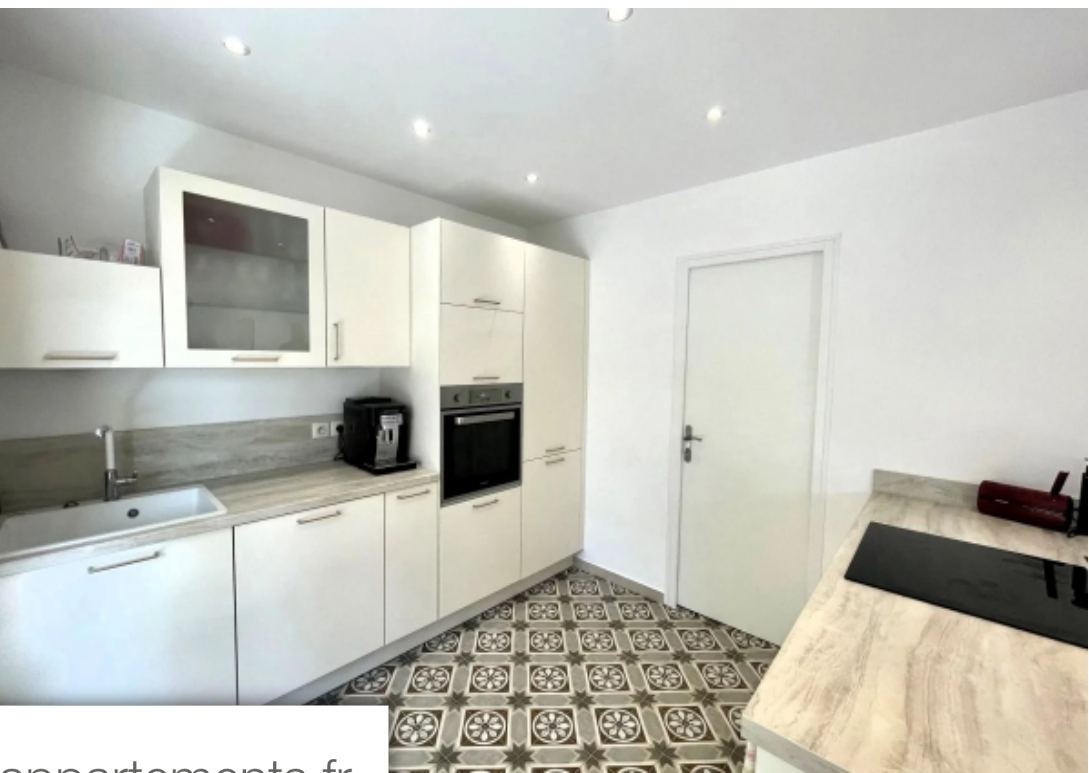
AGENCE LA MAISON IMMOBILIÈRE

7 rue Dalpozzo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

