



Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	415
Prix	435 000 €

Bendejun

Maison à vendre (06390)

Bendejun, à 35mn de nice, en retrait du village, Véritable havre de paix, en position dominante, sur un terrain d'environ 1000m2, maison de 100. 45m2 loi carrez et 105m2 habitables avec piscine comprenant au rez-de-jardin, une entré, penderie, très bel espace d'environ 45m2 comprenant un beau séjour avec cheminé et cuisine américaine équipé, espace buanderie, un wc indépendant, à l'étage, accessible par un bel escalier, 3 chambres, chacune avec sa penderie, une sde, un wc, un dressing. Atelier et Débarras en annexe ainsi que 4 places de stationnements. La maison est baigné de soleil. Complètement au calme. Vue Dégagé sur toute la vallé de toutes les pièces. Vous trouverez des convecteurs électrique en complément de la cheminé et du double vitrage dans toutes les pièces. Aucun vis à vis. Excellent état intérieur et extérieur. Tf:810 €/an. Excellent dpe C/a. 435 000 €. Honoraires à la charge du vendeur les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

AGENCE WILSON

10 avenue Georges Clemenceau - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

