



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>102 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84992428</b>
Prix	<b>270 000 €</b>

Béziers

Maison à vendre (34500)

Votre agence arthurimmo béziers les arènes a le plaisir de vous présenter à la vente cette villa de 4 pièces plain-pied, idéalement situé à béziers dans l'hérault, à 40 minutes de montpellier et à 15 minutes des plages. Cette jolie villa construite en 2011 vous propose une entrée, un séjour climatisé avec sa cuisine ouverte équipée et aménagé pour la partie jour. Pour la partie nuit, un Dégagement équipé de placard de rangement dessert deux chambres avec placards, un wc indépendant, une buanderie, une salle de bains avec douche et baignoire, une belle suite parentale avec dressing et salle d'eau privatifs. A l'extérieur, vous profiterez d'un jardin clos et aménagé avec terrasse et pergola pour profiter des douces soirées d'été, et pourquoi pas d'hiver. Vous disposerez également d'une grande piscine hors sol et d'un abri de jardin. Pour finir en beauté, vous apprécierez le carport clos (porte automatique) qui permettra à votre Véhicule de dormir sereinement. Les plus : climatisation réversible - fenêtres pvc double vitrage - volets roulants électriques - équipements cuisine (hotte, plaques, four et lave-vaisselle) - piscine - carport à ouverture automatique - abri de jardin - VI de ...

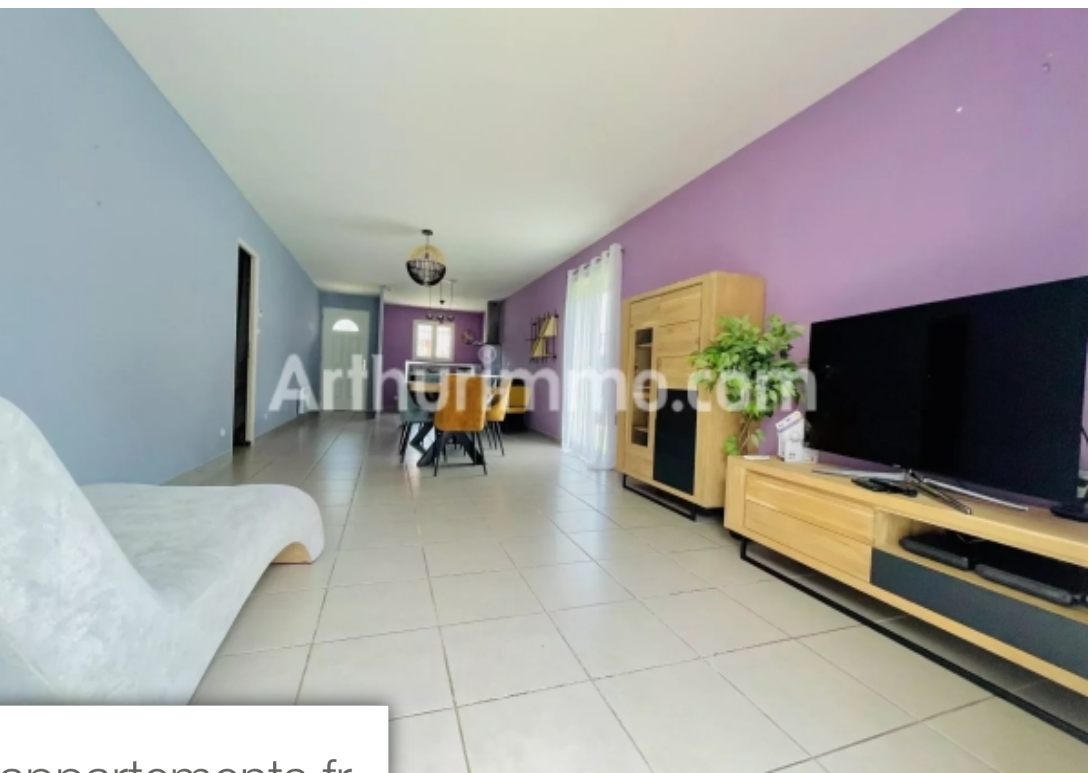
## ARTHURIMMO

19 avenue Emile Claparède - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

