



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>183 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6470</b>
Prix	<b>715 000 €</b>

Béziers

Maison à vendre (34500)

Nichée sur les Hauts de Fonseranes, l'un des quartiers les plus prisés de Béziers, cette villa offre un cadre de vie exceptionnel. Implantée sur un terrain paysager de 2000m<sup>2</sup> agrémenté d'une piscine, elle allie confort et élégance. Dès l'entrée, le portail électrique s'ouvre sur une vaste allée pavée permettant de garer plusieurs véhicules, menant au garage spacieux de plus de 35m<sup>2</sup> avec mezzanine. L'intérieur se déploie quasiment de plain-pied, avec un grand séjour-salle à manger, un coin salon avec cheminée, une cuisine équipée, un bureau, une buanderie et un atelier. Une première chambre et une salle d'eau complètent ce niveau, tandis que la suite parentale dispose d'un dressing et d'une salle de bains privative. À l'étage, deux autres chambres et une salle de bains offrent un espace supplémentaire pour la famille ou les invités. À l'extérieur, une cuisine d'été et sa terrasse deviennent une extension naturelle de la maison, idéales pour des moments de convivialité. La piscine et le jardin aménagé complètent ce cadre enchanteur, invitant à la détente et aux loisirs en plein air. Cette propriété de qualité mérite une visite sans attendre pour en apprécier tous les attraits Les ...

## VIA SUD GROUPE IMMOBILIER

10, bis rue Boieldieu - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

