



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>106 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6490</b>
Prix	<b>269 000 €</b>

Béziers

Maison à vendre (34500)



Découvrez cette belle villa au cœur d'un quartier recherché de Béziers : une maison de 106 m<sup>2</sup> entièrement rénovée offrant une vue spectaculaire jusqu'à la Cathédrale Saint-Nazaire. Profitez d'un vaste séjour avec cuisine ouverte, de deux grandes chambres au rez-de-chaussée, plus deux à l'étage dont une avec terrasse pour admirer la vue. Équipée de climatisation, parquet, double vitrage et volets roulants électriques. Son jardin intime inclut un boulodrome, idéal pour un moment détente. Avec garage, cette maison allie confort moderne et charme unique. Une occasion rare à ne pas manquer ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Honoraires TTC charge vendeur

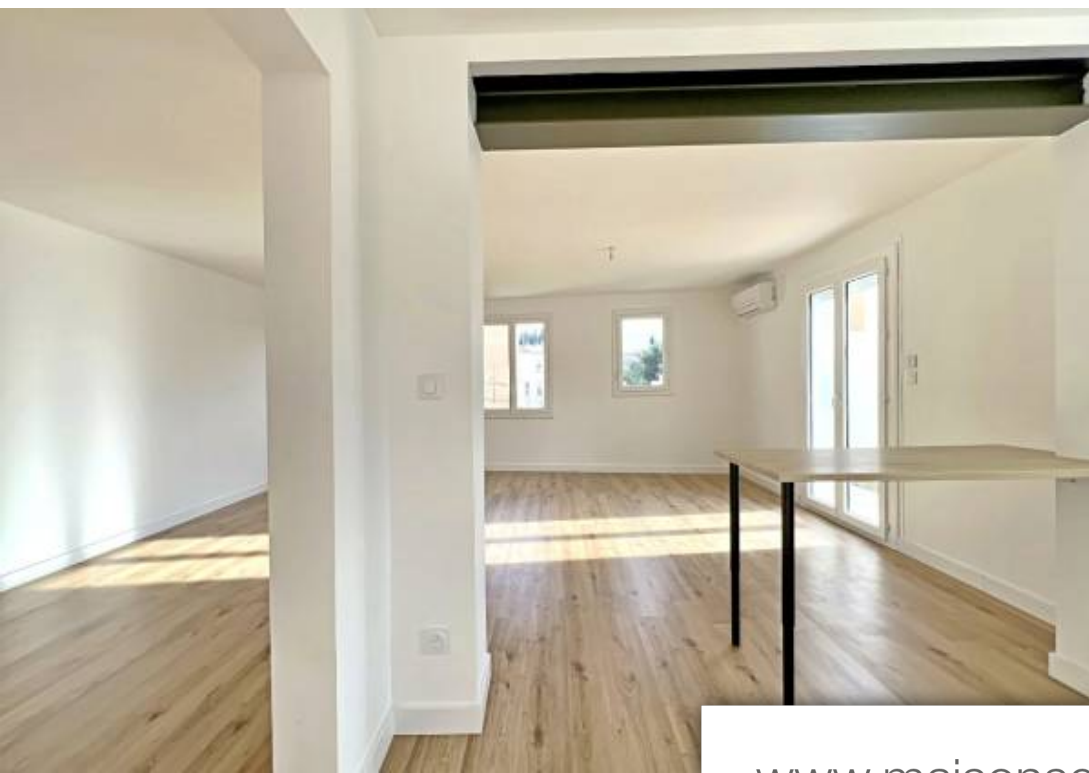
## VIA SUD GROUPE IMMOBILIER

10, bis rue Boieldieu - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

