



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>208 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>L0081LC</b>
Prix	<b>6 000 €</b>

Biot

Maison à louer (06410)

Situé au calme sur une colline, entre le vieux village de Biot et Sophia Antipolis, cette jolie propriété exposé plein sud est entouré de jardins paysagés avec une allée menant au garage. La villa comprend une double réception avec salon et salle à manger, ouvrant sur une spacieuse terrasse couverte, une cuisine entièrement équipé, une mezzanine avec espace bureau ouvrant sur un solarium, une chambre double avec salle de bain attenante, deux chambres avec des lits jumeaux, chacune avec leurs salles d'eau. Une fabuleuse salle de jeux avec des murs en pierre, un système home cinéma, un billard, ...

*Peacefully located on a hillside in Biot, between the old village and Sophia Antipolis, this very pretty south-facing property is surrounded by landscaped gardens with a drive leading down to the garage. The villa comprises a double reception with living and dining areas, opening onto a spacious covered terrace, a fully equipped kitchen, a mezzanine with study space opening onto a solarium, a double bedroom with en-suite bathroom, two twin bedded rooms, both with shower rooms. Downstairs there is a fabulous games room with stone walls, a home cinema system, billiards table, bar and guest WC. ...*

## **JOHN TAYLOR LOCATION COUNTRYSIDE**

426 Av. Saint-Basile - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

