



Pièces	<b>12 Pièces</b>
Référence	<b>84886742</b>
Prix	<b>1 140 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Cette superbe maison de maître vous séduira en un instant, grâce à son cachet indéniabile et ses volumes généreux. Sa belle rénovation et ses prestations anciennes lui apportent charme et authenticité, tels que les cheminées, le parquet, la hauteur sous plafond, les murs et l'escalier en pierre. Bénéficiant d'une agréable distribution, elle offre 520m<sup>2</sup> répartie sur deux niveaux et dispose au rez-de-chaussée, d'une cuisine, d'une salle à manger, de deux chambres avec salles d'eau, ainsi que deux salons. L'étage, quant à lui, comprend 6 vastes chambres dont 4 avec salles d'eau, un dressing et un bureau. Une agréable dépendance abrite carport, box, écuries et laissera la possibilité d'un aménagement selon les envies de chacun, notamment avec un plateau à l'étage de 170m<sup>2</sup>. Le beau parc clôturé et arboré de 5700m<sup>2</sup> révèle une vaste piscine, promesse de moments privilégiés. À proximité des commodités, à 50 minutes de Bordeaux, à 10 minutes de Sauternes, et à 18 minutes de la gare de Langon, cette magnifique maison bourgeoise est à découvrir absolument. Véritable coup de cœur.

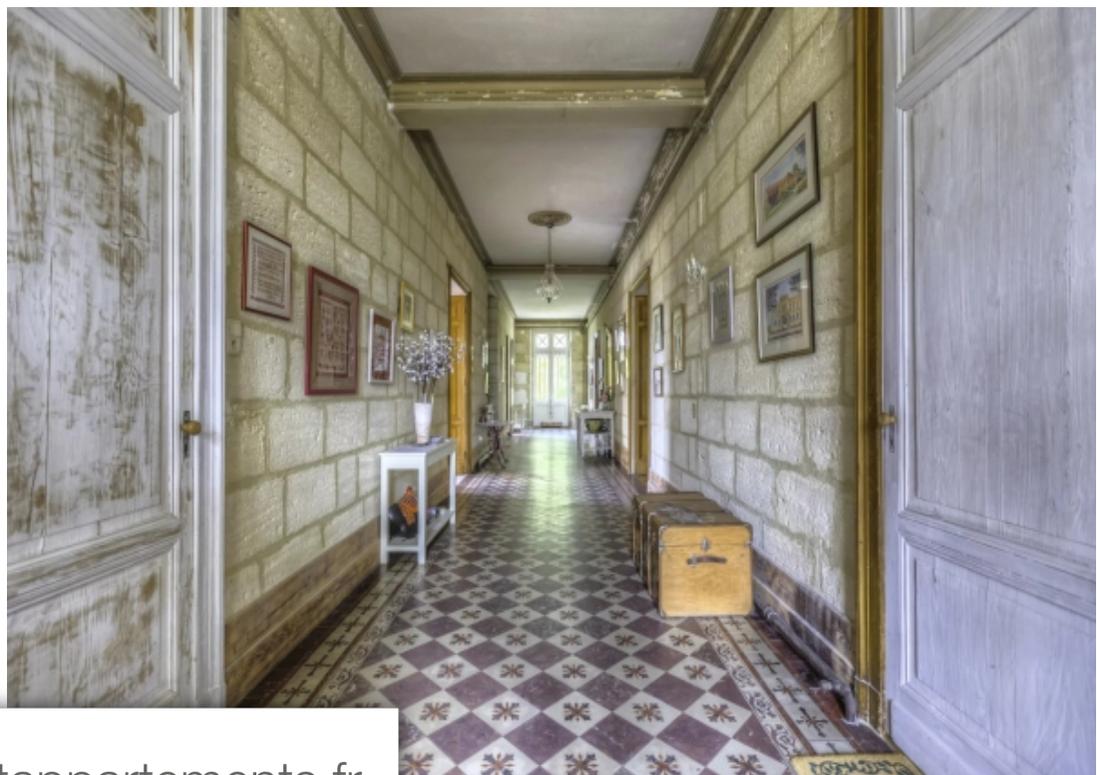
## ESTATE PRESTIGE BORDEAUX

32 place des martyrs de la resistance - 33200 Bordeaux - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

