



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 16 Pièces |
| Superficie | 970 m² |
| Référence | V0099BX |
| Prix | 2 455 000 € |

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Découvrez cette demeure d'exception, autrefois un château viticole, maintenant transformée en un luxueux refuge moderne sur plus d'un hectare. Datant du 16ème siècle, cette propriété combine trois bâtiments principaux, mêlant éléments historiques et confort moderne (climatisation, double vitrage, domotique). La Demeure Principale s'ouvre sur un vaste séjour/salle à manger avec pierres apparentes et poutres anciennes. La cuisine équipée donne sur un jardin paysagé avec une piscine scintillante. Au rez-de-chaussée, une suite principale s'ouvre sur le jardin. À l'étage, trois chambres supplémentaires, chacune avec salle d'eau, offrent confort et intimité. Les Annexes comprennent une partie pouvant être destinée à la location de vacances (classée 5 étoiles), avec spa, jacuzzi, piscines intérieure et extérieure chauffées. Une entrée indépendante assure la discrétion des hôtes. Un Bâtiment Indépendant offre tranquillité et vue sur les vignes, avec accès à la piscine principale, idéal pour une retraite paisible. Un ancien chai de plus de 100 m² offre des possibilités de rénovation, parfait pour du stockage ou un projet personnalisé. Un carport pour trois voitures avec borne électrique et une ...

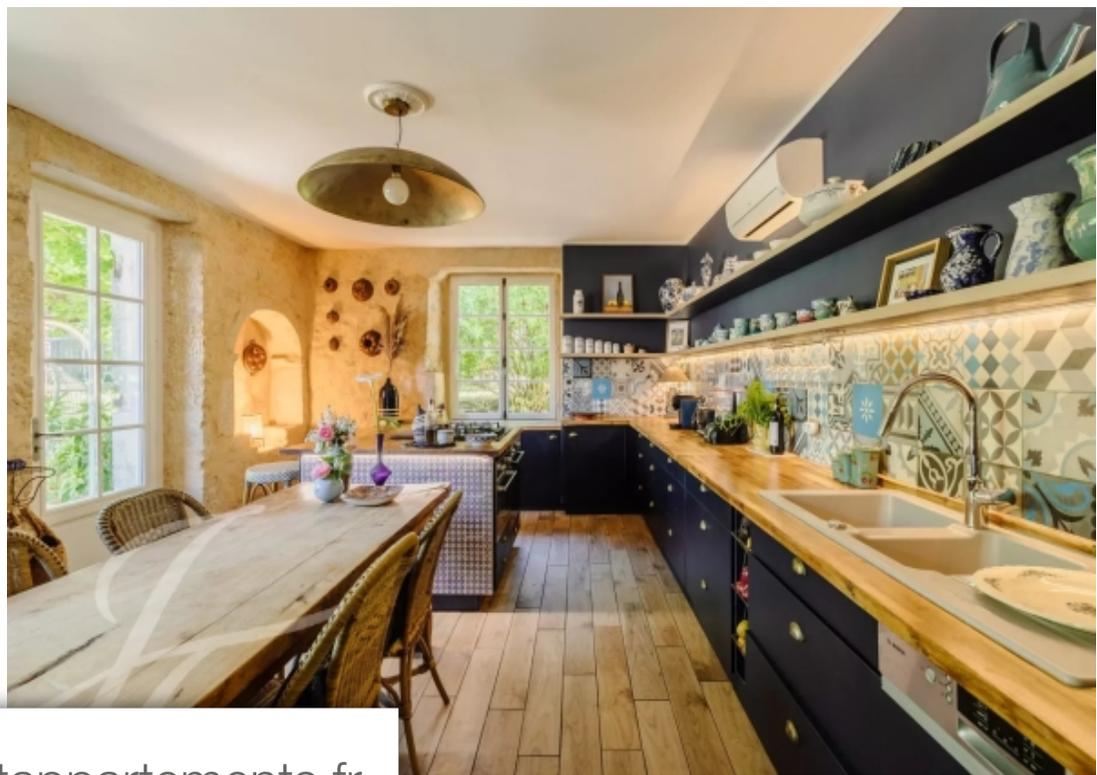
JOHN TAYLOR BORDEAUX

168 rue Fondaudège - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

