



Pièces	14 Pièces
Superficie	415 m²
Référence	V0181BX
Prix	3 400 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (330000)

Au Cœur d'une rue recherché, à quelques pas du jardin public, des écoles et des commerces du cours portal, John Taylor Bordeaux est fier de vous présenter cet hôtel particulier exceptionnel datant du XIX^{ème} siècle, accompagné d'un superbe jardin paysagé de 400m². Au rez-de-chaussé, Découvrez une entrée majestueuse menant à un salon aux moulures, parquet et cheminé remarquables, une salle à manger en enfilade et une cuisine Dînatoire séparé, entièrement équipé avec des finitions soignées. Toutes les pièces de ce niveau s'ouvrent directement sur un jardin paysagé et sa terrasse, parfaite pour des repas en plein air et des moments de Détente dans un cadre verdoyant et serein. Le premier étage, DédIé aux enfants, accueille trois chambres et deux salles-de-bain. Le second offre une suite parentale raffiné avec son salon tv, sa chambre de maître, sa vaste salle-de-bain et ses deux dressings. Enfin on trouve au dernier étage, trois chambres supplémentaires, une buanderie, une lingerie et un vaste grenier. Points forts :

- Emplacement privilégié : proximité immédiate du jardin public et des commerces.
- Prestations rares : volumes généreux, matériaux nobles, parquet, moulures et cheminées ...

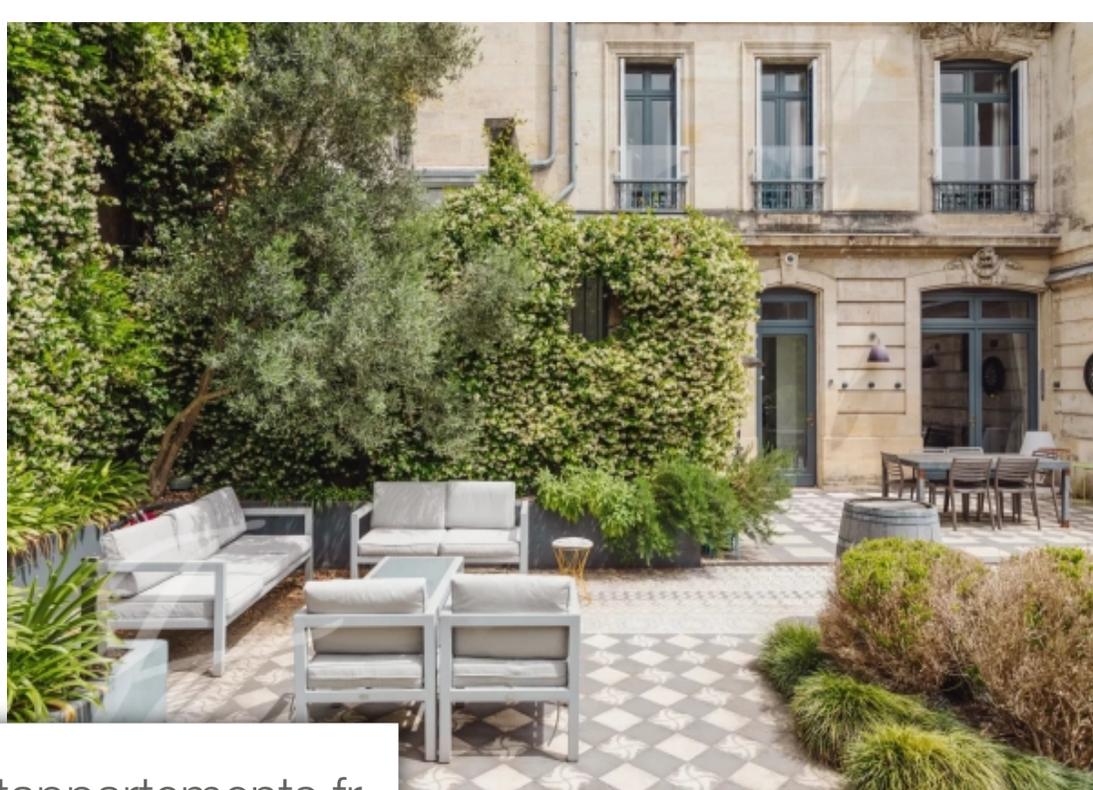
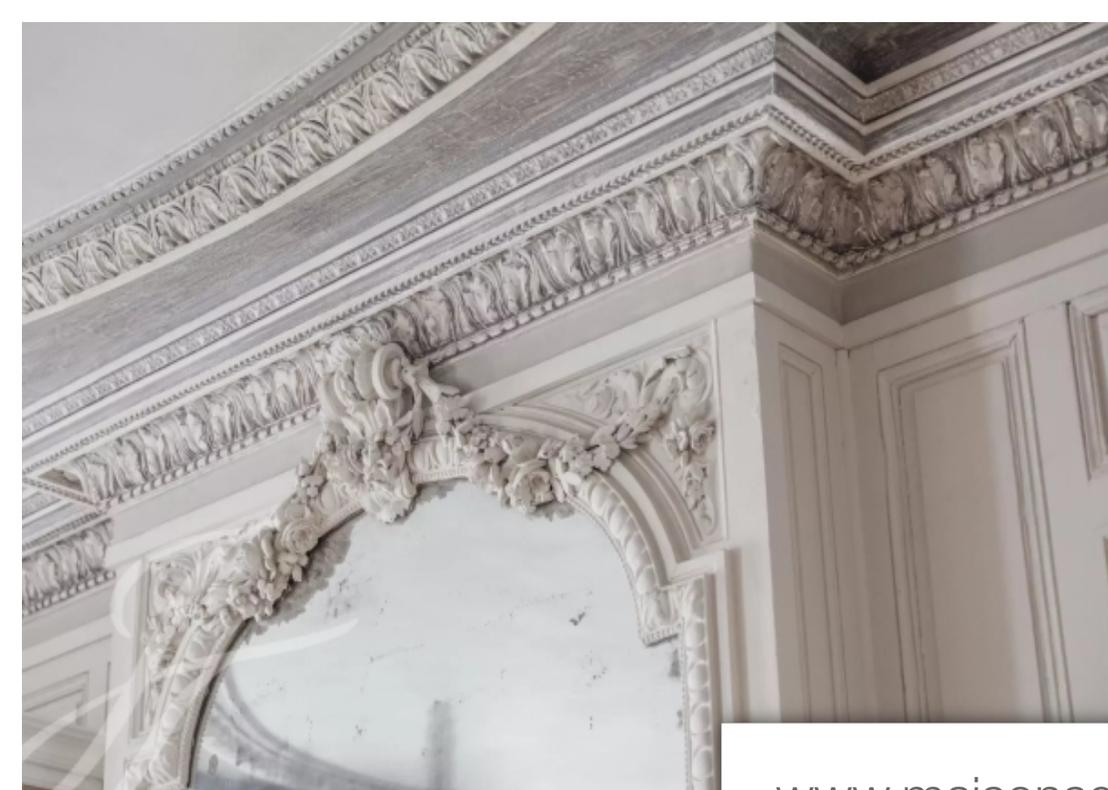
JOHN TAYLOR BORDEAUX

168 rue Fondaudège - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

