



Compromis en cours
Luxorimo

Pièces	8 Pièces
Superficie	202 m ²
Référence	LMN.....76482
Prix	1 045 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Bordeaux fondaudege tram D entre barrière du médoc et jardin public superbe maison pierre prestations anciennes rénovées 202m2 jardin 100m2 5 chambres, bureau , 3 salles de bains/salles d'eau , 4wc , parfait état cave 40 m2 luxorimo situation recherchée à 300m de la barrière du médoc et 600m du jardin public pour cette belle et large maison pierre ; séjour-salon traversant 41 m2 , cuisine attenante 11m2 aménagée équipée , le tout donnant sur terrasse et jardin sud-ouest au calme complet, cellier attachant à la cuisine . Vaste entrée desservant le 1er étage composé de 3 chambres (21 20 et 20 m2) avec salle de bains (baignoire + douche) et salle d'eau ; beau palier avec escalier en pierre desservant le 2ème étage climatisé composé de 2 chambres (16 et 20 m2 dont 14m2 inférieurs à 1m80) , salle d'eau, dressing , accès grenier . 4 wc au total, cave de 40m2 , chauffage gaz , taxe foncière 2585 eur. Superbe prestations anciennes et de confort (parquets anciens , plusieurs cheminées anciennes , hauteurs sous plafond supérieures à 3m au rdc et au 1er , carrelages anciens et carreaux de ciment , escaliers pierre ,moultures ... Mais aussi climatisation, double vitrage, électricité aux ...

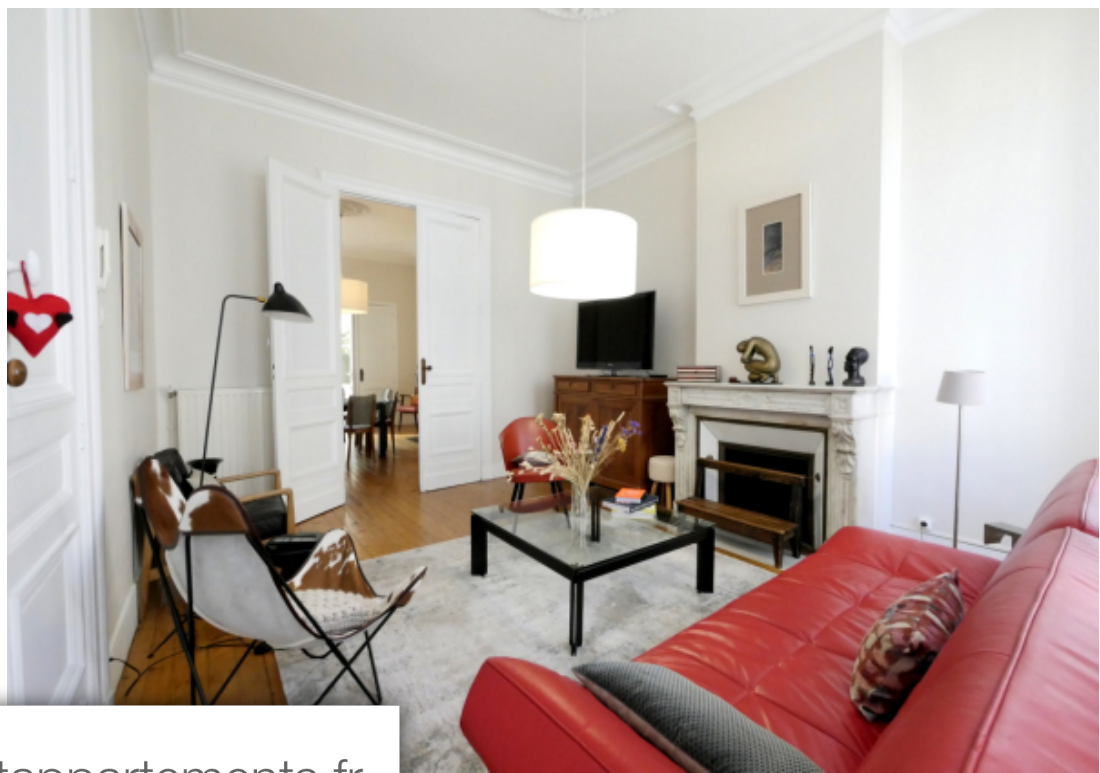
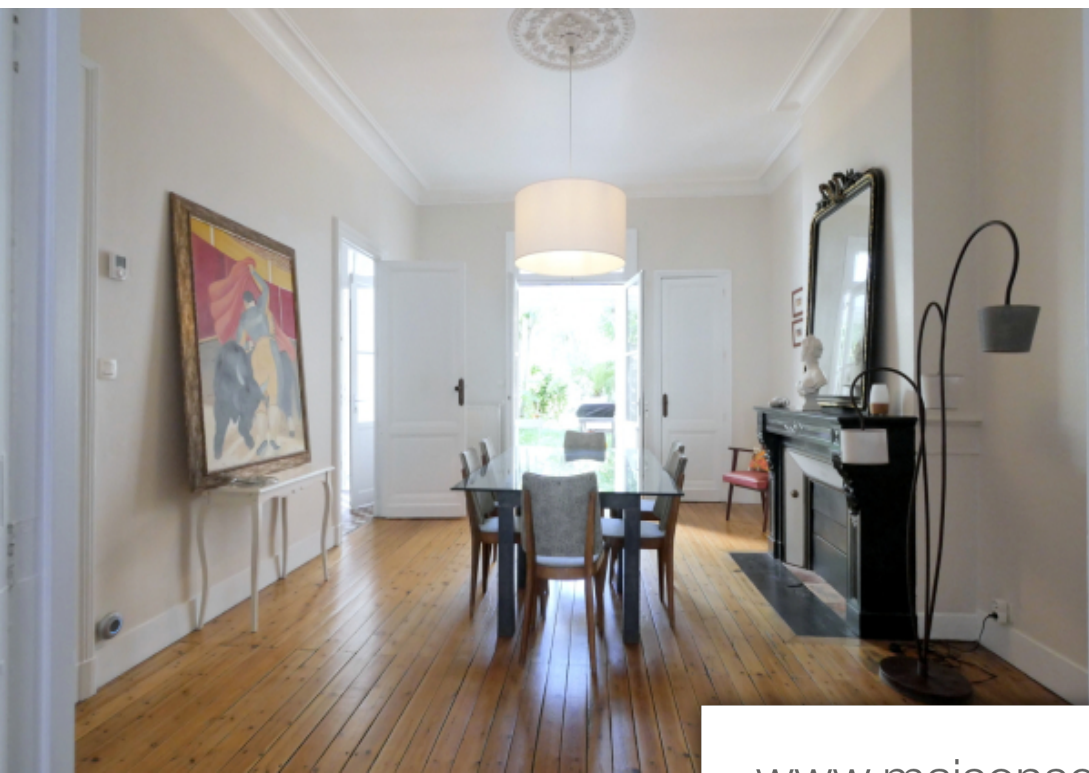
LUXORIMO

155, avenue d'Eysines - 33110 LE BOUSCAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

