



Pièces

**5 Pièces**

Référence

**CA1163**

Prix

**2 250 000 €**

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

A quelques minutes du Parc Bordelais, et proche de toutes commodités et d'écoles de renom (Grand Lebrun, Assomption Sainte Clotilde, Bordeaux International School), splendide maison contemporaine de 300m<sup>2</sup> habitables, avec jardin d'accueil paysagé, vaste terrasse, piscine et poolhouse, ainsi qu'un stationnement abrité pour 2 véhicules. Caché des regards et réalisé avec des matériaux de qualité, ce bien d'exception offre des volumes généreux et baignés de lumière. L'entrée dessert le spacieux espace de réception largement ouvert sur l'extérieur et composé d'une salle à manger et d'un salon-séjour avec cheminée. La cuisine, entièrement équipée, est semi-ouverte sur la pièce de vie. Au niveau supérieur, l'espace nuit est doté de 2 suites avec salles de douche privatives, de 2 chambres complémentaires et d'une 3ème salle de bain. Une salle de jeux/sport et une zone de rangement au sous-sol complètent ce bien. Cette magnifique maison familiale procure un cadre et une qualité de vie exceptionnels, dans un secteur prisé.

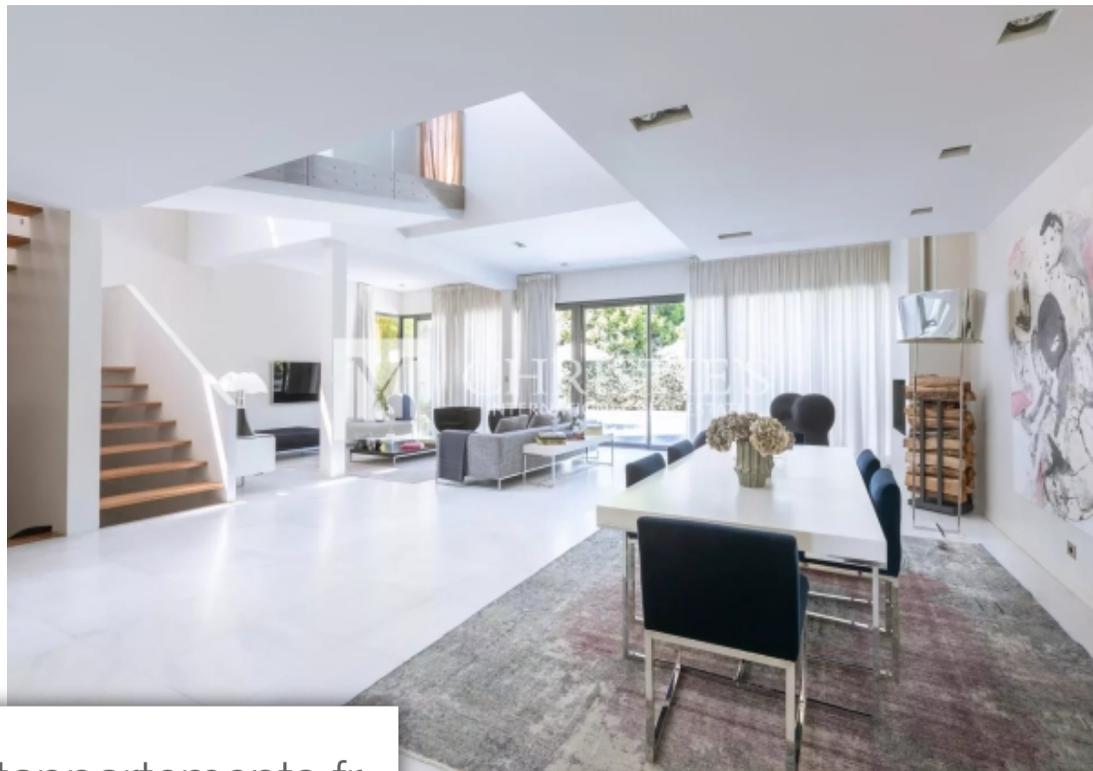
## MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

28 cours du Chapeau Rouge - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

